

**REGLAMENTO INTERNO
DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN**

Propietario. – MARSANO PALACE TOWERS S.A., con R.U.C. N° 20468366186, con domicilio en Av. Los Incas N° 172, 7mo Piso, Distrito de San Isidro, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representada por el señor Rafael López Aliaga Cazorla, identificado con D.N.I. N° 07845838 según poder inscrito en la Partida N° 1176335 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, en la cual también corre inscrita la Vicepresidencia del Directorio a cargo del señor Javier Riofrío Orrego, identificado con D.N.I. N° 09879837 y **MARSANO PALACE HOTEL S.A.**, con R.U.C. N° 20468364728, con domicilio en Av. Los Incas N° 172, 7mo Piso, Distrito de San Isidro, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representada por el señor Rafael Lopez Aliaga Cazorla, identificado con D.N.I. N° 07845838, según poder inscrito en la Partida N° 1176329 del Registro de Personas Jurídicas de Lima; en la cual también corre inscrita la Vicepresidencia del Directorio a cargo del señor Javier Riofrío Orrego, identificado con D.N.I. N° 09879837.

**REGLAMENTO INTERNO MODELO
RÉGIMEN DE UNIDADES INMOBILIARIAS CON
SECCIONES DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y AREAS DE PROPIEDAD COMÚN**

**CAPITULO I
ASPECTOS GENERALES**

Artículo 1º.- Obligatoriedad y designación abreviada

El presente reglamento interno es de observancia obligatoria, sin excepción ni limitación alguna, para todas las personas que tengan la propiedad o posesión, bajo cualquier título, de las secciones inmobiliarias de propiedad exclusiva que forman parte de la **UNIDAD INMOBILIARIA**, descrita en el Capítulo II de este Reglamento a la que en adelante se denominará **COMPUPALACE**. Dichas personas quedan obligadas a respetar sus disposiciones y las decisiones de la Junta de Propietarios.

**CAPITULO II
LA UNIDAD INMOBILIARIA**

Artículo 2º.- Características de COMPUPALACE

Las características de **COMPUPALACE** son las siguientes:

a) Ubicación:

- Departamento : Lima.
- Provincia : Lima.
- Distrito : Miraflores
- Dirección : Av. Petit Thouars N° 5356
Av Arequipa N° 5095
Calle Gonzales Prada N° 127

b) Descripción y uso:

COMPUPALACE es un Edificio de tiendas de Uso Comercial y consta de: ciento tres (103) estacionamientos N° 1 al 103; trescientos veinte y tres (323) locales comerciales; cuatro (04) zonas de exposiciones, un (01) cuarto de equipos de bombeo; un (01) salon de usos multiples; una (01) oficina; un (01) restaurant y una (01) terraza, todos como áreas propias o de dominio exclusivo.

COMPUPALACE se encuentra destinada a un uso Comercial especializado en actividades de tecnología, cómputo o similares.

Artículo 3º.- Secciones de propiedad exclusiva

Las secciones de propiedad exclusiva que forman parte de **COMPUPALACE** son:

1.- ESTACIONAMIENTO N° 1.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 10.36 m2.
- C) Area techada: 10.36 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado: equipamientos.

2.- ESTACIONAMIENTO N° 2.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 11.52 m2.
- C) Area techada: 11.52 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

3.- ESTACIONAMIENTO N° 3.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 14.47 m2.
- C) Area techada: 14.47 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

4.- ESTACIONAMIENTO N° 4.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 15.09 m2.
- C) Area techada: 15.09 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

5.- ESTACIONAMIENTO N° 5.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 16.91 m2.
- C) Area techada: 16.91 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

6.- ESTACIONAMIENTO N° 6.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 15.28 m2.
- C) Area techada: 15.28 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

7.- ESTACIONAMIENTO N° 7.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 16.18 m2.
- C) Area techada: 16.18 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

8.- ESTACIONAMIENTO N° 8.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 29.76 m2.
- C) Area techada: 29.76 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

9.- ESTACIONAMIENTO N° 9.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
- B) Area ocupada: 14.29 m2.
- C) Area techada: 14.29 m2.
- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

10.- ESTACIONAMIENTO N° 10.-

- A) Descripción: ubicado en el sótano.

- B) Area ocupada: 13.07 m2.
 - C) Area techada: 13.07 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 11.- **ESTACIONAMIENTO N° 11.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.07 m2.
 - C) Area techada: 13.07 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 12.- **ESTACIONAMIENTO N° 12.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.07 m2.
 - C) Area techada: 13.07 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 13.- **ESTACIONAMIENTO N° 13.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.59 m2.
 - C) Area techada: 13.59 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 14.- **ESTACIONAMIENTO N° 14.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 14.51 m2.
 - C) Area techada: 14.51 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 15.- **ESTACIONAMIENTO N° 15.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 14.05 m2.
 - C) Area techada: 14.05 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 16.- **ESTACIONAMIENTO N° 16.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 17.- **ESTACIONAMIENTO N° 17.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 18.- **ESTACIONAMIENTO N° 18.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 19.- **ESTACIONAMIENTO N° 19.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 20.- **ESTACIONAMIENTO N° 20.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 21.- **ESTACIONAMIENTO N° 21.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.66 m2.
C) Area techada: 11.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 22.- **ESTACIONAMIENTO N° 22.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.66 m2.
C) Area techada: 11.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 23.- **ESTACIONAMIENTO N° 23.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 13.78 m2.
C) Area techada: 13.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 24.- **ESTACIONAMIENTO N° 24.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 25.- **ESTACIONAMIENTO N° 25.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 13.78 m2.
C) Area techada: 13.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 26.- **ESTACIONAMIENTO N° 26.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.93 m2.
C) Area techada: 11.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 27.- **ESTACIONAMIENTO N° 27.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.66 m2.
C) Area techada: 11.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 28.- **ESTACIONAMIENTO N° 28.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.13 m2.
C) Area techada: 11.13 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 29.- **ESTACIONAMIENTO N° 29.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 11.40 m2.
C) Area techada: 11.40 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 30.- **ESTACIONAMIENTO N° 30.-**
A) Descripción: ubicado en el sótano.
B) Area ocupada: 14.05 m2.
C) Area techada: 14.05 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 31.- **ESTACIONAMIENTO N° 31.-**

- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 14.05 m2.
 - C) Area techada: 14.05 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 32.- ESTACIONAMIENTO N° 32.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 12.22 m2.
 - C) Area techada: 12.22 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 33.- ESTACIONAMIENTO N° 33.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 12.48 m2.
 - C) Area techada: 12.48 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 34.- ESTACIONAMIENTO N° 34.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 12.60 m2.
 - C) Area techada: 12.60 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 35.- ESTACIONAMIENTO N° 35.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 12.34 m2.
 - C) Area techada: 12.34 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 36.- ESTACIONAMIENTO N° 36.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 14.05 m2.
 - C) Area techada: 14.05 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 37.- ESTACIONAMIENTO N° 37.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 14.05 m2.
 - C) Area techada: 14.05 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 38.- ESTACIONAMIENTO N° 38.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 11.40 m2.
 - C) Area techada: 11.40 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 39.- ESTACIONAMIENTO N° 39.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 11.13 m2.
 - C) Area techada: 11.13 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 40.- ESTACIONAMIENTO N° 40.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 11.66 m2.
 - C) Area techada: 11.66 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 41.- ESTACIONAMIENTO N° 41.-**
- A) Descripción: ubicado en el sótano.
 - B) Area ocupada: 11.93 m2.

- C) Area techada: 11.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 42.- **ESTACIONAMIENTO N° 42.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.78 m2.
C) Area techada: 13.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 43.- **ESTACIONAMIENTO N° 43.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 44.- **ESTACIONAMIENTO N° 44.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.78 m2.
C) Area techada: 13.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 45.- **ESTACIONAMIENTO N° 45.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 11.66 m2.
C) Area techada: 11.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 46.- **ESTACIONAMIENTO N° 46.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 11.66 m2.
C) Area techada: 11.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 47.- **ESTACIONAMIENTO N° 47.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 48.- **ESTACIONAMIENTO N° 48.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 49.- **ESTACIONAMIENTO N° 49.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 50.- **ESTACIONAMIENTO N° 50.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 51.- **ESTACIONAMIENTO N° 51.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

- 52.- **ESTACIONAMIENTO N° 52.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.05 m2.
C) Area techada: 14.05 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 53.- **ESTACIONAMIENTO N° 53.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 15.04 m2.
C) Area techada: 15.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 54.- **ESTACIONAMIENTO N° 54.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.43 m2.
C) Area techada: 14.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 55.- **ESTACIONAMIENTO N° 55.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.19 m2.
C) Area techada: 14.19 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 56.- **ESTACIONAMIENTO N° 56.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.49 m2.
C) Area techada: 14.49 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 57.- **ESTACIONAMIENTO N° 57.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.79 m2.
C) Area techada: 14.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 58.- **ESTACIONAMIENTO N° 58.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 22.66 m2.
C) Area techada: 22.66 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 59.- **ESTACIONAMIENTO N° 59.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 23.54 m2.
C) Area techada: 23.54 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 60.- **ESTACIONAMIENTO N° 60.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.07 m2.
C) Area techada: 14.07 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 61.- **ESTACIONAMIENTO N° 61.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.31 m2.
C) Area techada: 14.31 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 62.- **ESTACIONAMIENTO N° 62.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.

- B) Area ocupada: 17.20 m2.
C) Area techada: 17.20 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 63.- **ESTACIONAMIENTO N° 63.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 16.86 m2.
C) Area techada: 16.86 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 64.- **ESTACIONAMIENTO N° 64.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 17.86 m2.
C) Area techada: 17.86 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 65.- **ESTACIONAMIENTO N° 65.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 15.72 m2.
C) Area techada: 15.72 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 66.- **ESTACIONAMIENTO N° 66.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 16.68 m2.
C) Area techada: 16.68 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 67.- **ESTACIONAMIENTO N° 67.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 18.04 m2.
C) Area techada: 18.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 68.- **ESTACIONAMIENTO N° 68.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 18.34 m2.
C) Area techada: 18.34 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 69.- **ESTACIONAMIENTO N° 69.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 18.65 m2.
C) Area techada: 18.65 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 70.- **ESTACIONAMIENTO N° 70.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 17.04 m2.
C) Area techada: 17.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 71.- **ESTACIONAMIENTO N° 71.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 17.08 m2.
C) Area techada: 17.08 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 72.- **ESTACIONAMIENTO N° 72.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 73.- **ESTACIONAMIENTO N° 73.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.64 m2.
C) Area techada: 13.64 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 74.- **ESTACIONAMIENTO N° 74.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.72 m2.
C) Area techada: 12.72 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 75.- **ESTACIONAMIENTO N° 75.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.46 m2.
C) Area techada: 12.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 76.- **ESTACIONAMIENTO N° 76.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 19.88 m2.
C) Area techada: 19.88 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 77.- **ESTACIONAMIENTO N° 77.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 20.67 m2.
C) Area techada: 20.67 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 78.- **ESTACIONAMIENTO N° 78.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 20.67 m2.
C) Area techada: 20.67 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 79.- **ESTACIONAMIENTO N° 79.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 19.88 m2.
C) Area techada: 19.88 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 80.- **ESTACIONAMIENTO N° 80.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.46 m2.
C) Area techada: 12.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 81.- **ESTACIONAMIENTO N° 81.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.72 m2.
C) Area techada: 12.72 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 82.- **ESTACIONAMIENTO N° 82.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.46 m2.
C) Area techada: 14.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 83.- **ESTACIONAMIENTO N° 83.-**

- A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 14.46 m2.
C) Area techada: 14.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 84.- ESTACIONAMIENTO N° 84.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.15 m2.
C) Area techada: 13.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 85.- ESTACIONAMIENTO N° 85.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.15 m2.
C) Area techada: 13.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 86.- ESTACIONAMIENTO N° 86.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.15 m2.
C) Area techada: 13.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 87.- ESTACIONAMIENTO N° 87.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.15 m2.
C) Area techada: 13.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 88.- ESTACIONAMIENTO N° 88.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 19.46 m2.
C) Area techada: 19.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 89.- ESTACIONAMIENTO N° 89.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 19.46 m2.
C) Area techada: 19.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 90.- ESTACIONAMIENTO N° 90.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.89 m2.
C) Area techada: 12.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 91.- ESTACIONAMIENTO N° 91.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.89 m2.
C) Area techada: 12.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 92.- ESTACIONAMIENTO N° 92.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.89 m2.
C) Area techada: 12.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 93.- ESTACIONAMIENTO N° 93.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 12.89 m2.

- C) Area techada: 12.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 94.- **ESTACIONAMIENTO N° 94.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 18.94 m2.
C) Area techada: 18.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 95.- **ESTACIONAMIENTO N° 95.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 18.94 m2.
C) Area techada: 18.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 96.- **ESTACIONAMIENTO N° 96.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.16 m2.
C) Area techada: 13.16 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 97.- **ESTACIONAMIENTO N° 97.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.16 m2.
C) Area techada: 13.16 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 98.- **ESTACIONAMIENTO N° 98.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.16 m2.
C) Area techada: 13.16 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 99.- **ESTACIONAMIENTO N° 99.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.16 m2.
C) Area techada: 13.16 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 100.- **ESTACIONAMIENTO N° 100.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 16.61 m2.
C) Area techada: 16.61 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 101.- **ESTACIONAMIENTO N° 101.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.39 m2.
C) Area techada: 13.39 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 102.- **ESTACIONAMIENTO N° 102.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.39 m2.
C) Area techada: 13.39 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.
- 103.- **ESTACIONAMIENTO N° 103.-**
A) Descripción: ubicado en el sotano.
B) Area ocupada: 13.39 m2.
C) Area techada: 13.39 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : estacionamiento.

- 104.- **LOCAL N° 1.001.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.92 m2.
C) Area techada: 21.92 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 105.- **LOCAL N° 1.002.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 106.- **LOCAL N° 1.003.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 107.- **LOCAL N° 1.004.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 108.- **LOCAL N° 1.005.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.00 m2.
C) Area techada: 23.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 109.- **LOCAL N° 1.006.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.00 m2.
C) Area techada: 23.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 110.- **LOCAL N° 1.007.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 111.- **LOCAL N° 1.008.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 112.- **LOCAL N° 1.009.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 13.25 m2.
C) Area techada: 13.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 113.- **LOCAL N° 1.010.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.79 m2.
C) Area techada: 14.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 114.- **LOCAL N° 1.011.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.

- B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 115.- **LOCAL N° 1.012.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 116.- **LOCAL N° 1.013.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 22.75 m2.
 - C) Area techada: 22.75 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 117.- **LOCAL N° 1.014.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 22.75 m2.
 - C) Area techada: 22.75 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 118.- **LOCAL N° 1.015.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 119.- **LOCAL N° 1.016.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 120.- **LOCAL N° 1.017.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 121.- **LOCAL N° 1.018.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 15.33 m2.
 - C) Area techada: 15.33 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 122.- **LOCAL N° 1.019.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 22.89 m2.
 - C) Area techada: 22.89 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 123.- **LOCAL N° 1.020.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 124.- **LOCAL N° 1.021.-**
- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 125.- **LOCAL N° 1.022.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 126.- **LOCAL N° 1.023.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 127.- **LOCAL N° 1.024.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 128.- **LOCAL N° 1.025.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 15.78 m2.
C) Area techada: 15.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 129.- **LOCAL N° 1.026.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 17.46 m2.
C) Area techada: 17.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 130.- **LOCAL N° 1.027.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 131.- **LOCAL N° 1.028.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 132.- **LOCAL N° 1.029.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 133.- **LOCAL N° 1.030.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 134.- **LOCAL N° 1.031.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 135.- **LOCAL N° 1.032.-**

- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 136.- **LOCAL N° 1.033.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 137.- **LOCAL N° 1.034.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 24.12 m2.
C) Area techada: 24.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 138.- **LOCAL N° 1.035.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 139.- **LOCAL N° 1.036.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 140.- **LOCAL N° 1.037.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 141.- **LOCAL N° 1.038.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 142.- **LOCAL N° 1.039.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 143.- **LOCAL N° 1.040.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 18.46 m2.
C) Area techada: 18.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 144.- **LOCAL N° 1.041.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 20.14 m2.
C) Area techada: 20.14 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 145.- **LOCAL N° 1.042.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.21 m2.

- C) Area techada: 23.21 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 146.- **LOCAL N° 1.043.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.38 m2.
C) Area techada: 16.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 147.- **LOCAL N° 1.044.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.38 m2.
C) Area techada: 16.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 148.- **LOCAL N° 1.045.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.21 m2.
C) Area techada: 23.21 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 149.- **LOCAL N° 1.046.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.15 m2.
C) Area techada: 21.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 150.- **LOCAL N° 1.047.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.09 m2.
C) Area techada: 22.09 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 151.- **LOCAL N° 1.048.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.60 m2.
C) Area techada: 11.60 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 152.- **LOCAL N° 1.049.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 153.- **LOCAL N° 1.050.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 154.- **LOCAL N° 1.051.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.07 m2.
C) Area techada: 22.07 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 155.- **LOCAL N° 1.052.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 156.- **LOCAL N° 1.053.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 19.02 m2.
C) Area techada: 19.02 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 157.- **LOCAL N° 1.054.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 15.20 m2.
C) Area techada: 15.20 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 158.- **LOCAL N° 1.055.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 159.- **LOCAL N° 1.056.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.07 m2.
C) Area techada: 22.07 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 160.- **LOCAL N° 1.057.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 161.- **LOCAL N° 1.058.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 162.- **LOCAL N° 1.059.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.60 m2.
C) Area techada: 11.60 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 163.- **LOCAL N° 1.060.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 12.68 m2.
C) Area techada: 12.68 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 164.- **LOCAL N° 1.061.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 17.48 m2.
C) Area techada: 17.48 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 165.- **LOCAL N° 1.062.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 15.46 m2.
C) Area techada: 15.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 166.- **LOCAL N° 1.063.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.

- B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 167.- **LOCAL N° 1.064.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 168.- **LOCAL N° 1.065.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 169.- **LOCAL N° 1.066.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.07 m2.
C) Area techada: 22.07 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 170.- **LOCAL N° 1.067.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 171.- **LOCAL N° 1.068.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 15.12 m2.
C) Area techada: 15.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 172.- **LOCAL N° 1.069.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 12.08 m2.
C) Area techada: 12.08 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 173.- **LOCAL N° 1.070.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 13.19 m2.
C) Area techada: 13.19 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 174.- **LOCAL N° 1.071.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.30 m2.
C) Area techada: 14.30 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 175.- **LOCAL N° 1.072.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.86 m2.
C) Area techada: 14.86 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 176.- **LOCAL N° 1.073.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 177.- **LOCAL N° 1.074.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.07 m2.
C) Area techada: 22.07 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 178.- **LOCAL N° 1.075.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 179.- **LOCAL N° 1.076.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 180.- **LOCAL N° 1.077.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 181.- **LOCAL N° 1.078.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.04 m2.
C) Area techada: 16.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 182.- **LOCAL N° 1.079.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 24.25 m2.
C) Area techada: 24.25 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 183.- **LOCAL N° 1.080.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 184.- **LOCAL N° 1.081.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 185.- **LOCAL N° 1.082.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 186.- **LOCAL N° 1.083.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 187.- **LOCAL N° 1.084.-**

- A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 188.- **LOCAL N° 1.085.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 189.- **LOCAL N° 1.086.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 190.- **LOCAL N° 1.087.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 191.- **LOCAL N° 1.088.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 192.- **LOCAL N° 1.089.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 193.- **LOCAL N° 1.090.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.01 m2.
C) Area techada: 16.01 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 194.- **LOCAL N° 1.091.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.01 m2.
C) Area techada: 16.01 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 195.- **LOCAL N° 1.092.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 196.- **LOCAL N° 1.093.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 197.- **LOCAL N° 1.094.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.

- C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 198.- **LOCAL N° 1.095.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 199.- **LOCAL N° 1.096.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 200.- **LOCAL N° 1.097.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 201.- **LOCAL N° 1.098.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 202.- **LOCAL N° 1.099.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 203.- **LOCAL N° 1.100.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 204.- **LOCAL N° 1.101.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 205.- **LOCAL N° 1.102.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 12.94 m2.
C) Area techada: 12.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 206.- **LOCAL N° 1.103.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 16.20 m2.
C) Area techada: 16.20 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 207.- **LOCAL N° 1.104.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 34.86 m2.
C) Area techada: 34.86 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 208.- **LOCAL N° 1.105.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 18.17 m2.
C) Area techada: 18.17 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 209.- **LOCAL N° 1.106.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 210.- **LOCAL N° 1.107.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 211.- **LOCAL N° 1.108.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 212.- **LOCAL N° 1.109.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 213.- **LOCAL N° 1.110.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 214.- **LOCAL N° 1.111.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 215.- **LOCAL N° 1.112.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 216.- **LOCAL N° 1.113.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 217.- **LOCAL N° 1.114.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 218.- **LOCAL N° 1.115.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.

- B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 219.- **LOCAL N° 1.116.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 220.- **LOCAL N° 1.117.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 221.- **LOCAL N° 1.118.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 222.- **LOCAL N° 1.119.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.94 m2.
C) Area techada: 14.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 223.- **LOCAL N° 1.120.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.94 m2.
C) Area techada: 14.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 224.- **LOCAL N° 1.121.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 14.94 m2.
C) Area techada: 14.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 225.- **LOCAL N° 1.122.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 21.02 m2.
C) Area techada: 21.02 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 226.- **ZONA EXPOSICIONES N° 1.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 27.64 m2.
C) Area libre: 27.64 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 227.- **ZONA EXPOSICIONES N° 2.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 27.78 m2.
C) Area libre: 27.78 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 228.- **ZONA EXPOSICIONES N° 3.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 28.86 m2.
C) Area libre: 28.86 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 229.- **ZONA EXPOSICIONES N° 4.-**
A) Descripción: ubicado en el primer piso.
B) Area ocupada: 29.00 m2.
C) Area libre: 29.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 230.- **LOCAL N° 2.001.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.92 m2.
C) Area techada: 21.92 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 231.- **LOCAL N° 2.002.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 232.- **LOCAL N° 2.003.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 233.- **LOCAL N° 2.004.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 234.- **LOCAL N° 2.005.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 235.- **LOCAL N° 2.006.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 236.- **LOCAL N° 2.007.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 237.- **LOCAL N° 2.008.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 238.- **LOCAL N° 2.009.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.50 m2.
C) Area techada: 11.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 239.- **LOCAL N° 2.010.-**

- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 16.56 m2.
 - C) Area techada: 16.56 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 240.- **LOCAL N° 2.011.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 16.56 m2.
 - C) Area techada: 16.56 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 241.- **LOCAL N° 2.012.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.50 m2.
 - C) Area techada: 11.50 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 242.- **LOCAL N° 2.013.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 13.25 m2.
 - C) Area techada: 13.25 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 243.- **LOCAL N° 2.014.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 14.79 m2.
 - C) Area techada: 14.79 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 244.- **LOCAL N° 2.015.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 245.- **LOCAL N° 2.016.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 18.43 m2.
 - C) Area techada: 18.43 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 246.- **LOCAL N° 2.017.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 22.75 m2.
 - C) Area techada: 22.75 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 247.- **LOCAL N° 2.018.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 248.- **LOCAL N° 2.019.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 249.- **LOCAL N° 2.020.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.

- C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 250.- **LOCAL N° 2.021.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 15.32 m2.
C) Area techada: 15.32 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 251.- **LOCAL N° 2.022.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.88 m2.
C) Area techada: 22.88 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 252.- **LOCAL N° 2.023.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 253.- **LOCAL N° 2.024.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 254.- **LOCAL N° 2.025.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 255.- **LOCAL N° 2.026.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 256.- **LOCAL N° 2.027.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 15.79 m2.
C) Area techada: 15.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 257.- **LOCAL N° 2.028.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 17.46 m2.
C) Area techada: 17.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 258.- **LOCAL N° 2.029.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 259.- **LOCAL N° 2.030.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 260.- **LOCAL N° 2.031.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 261.- **LOCAL N° 2.032.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 262.- **LOCAL N° 2.033.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 263.- **LOCAL N° 2.034.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 264.- **LOCAL N° 2.035.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 24.12 m2.
C) Area techada: 24.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 265.- **LOCAL N° 2.036.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado: comercio.
- 266.- **LOCAL N° 2.037.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado: comercio.
- 267.- **LOCAL N° 2.038.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado: comercio.
- 268.- **LOCAL N° 2.039.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado: comercio.
- 269.- **LOCAL N° 2.040.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.47 m2.
C) Area techada: 18.47 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado: comercio.
- 270.- **LOCAL N° 2.041.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.

- B) Area ocupada: 20.14 m2.
 - C) Area techada: 20.14 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 271.- **LOCAL N° 2.042.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 23.21 m2.
 - C) Area techada: 23.21 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 272.- **LOCAL N° 2.043.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 16.38 m2.
 - C) Area techada: 16.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 273.- **LOCAL N° 2.044.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 16.38 m2.
 - C) Area techada: 16.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 274.- **LOCAL N° 2.045.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 23.21 m2.
 - C) Area techada: 23.21 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 275.- **LOCAL N° 2.046.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 21.15 m2.
 - C) Area techada: 21.15 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 276.- **LOCAL N° 2.047.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 22.09 m2.
 - C) Area techada: 22.09 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 277.- **LOCAL N° 2.048.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.60 m2.
 - C) Area techada: 11.60 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 278.- **LOCAL N° 2.049.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 11.38 m2.
 - C) Area techada: 11.38 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 279.- **LOCAL N° 2.050.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 18.43 m2.
 - C) Area techada: 18.43 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 280.- **LOCAL N° 2.051.-**
- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
 - B) Area ocupada: 22.75 m2.
 - C) Area techada: 22.75 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 281.- **LOCAL N° 2.052.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 19.01 m2.
C) Area techada: 19.01 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 282.- **LOCAL N° 2.053.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 15.19 m2.
C) Area techada: 15.19 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 283.- **LOCAL N° 2.054.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 284.- **LOCAL N° 2.055.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 285.- **LOCAL N° 2.056.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 286.- **LOCAL N° 2.057.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.60 m2.
C) Area techada: 11.60 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 287.- **LOCAL N° 2.058.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 12.68 m2.
C) Area techada: 12.68 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 288.- **LOCAL N° 2.059.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 17.48 m2.
C) Area techada: 17.48 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 289.- **LOCAL N° 2.060.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 15.46 m2.
C) Area techada: 15.46 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : corredor.
- 290.- **LOCAL N° 2.061.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 291.- **LOCAL N° 2.062.-**

- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 292.- **LOCAL N° 2.063.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 293.- **LOCAL N° 2.064.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 294.- **LOCAL N° 2.065.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 15.12 m2.
C) Area techada: 15.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 295.- **LOCAL N° 2.066.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 12.08 m2.
C) Area techada: 12.08 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 296.- **LOCAL N° 2.067.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 13.19 m2.
C) Area techada: 13.19 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 297.- **LOCAL N° 2.068.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.30 m2.
C) Area techada: 14.30 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 298.- **LOCAL N° 2.069.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.80 m2.
C) Area techada: 14.80 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 299.- **LOCAL N° 2.070.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 300.- **LOCAL N° 2.071.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 301.- **LOCAL N° 2.072.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.

- C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 302.- **LOCAL N° 2.073.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 303.- **LOCAL N° 2.074.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.04 m2.
C) Area techada: 16.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 304.- **LOCAL N° 2.075.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 24.28 m2.
C) Area techada: 24.28 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 305.- **LOCAL N° 2.076.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 306.- **LOCAL N° 2.077.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 307.- **LOCAL N° 2.078.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 308.- **LOCAL N° 2.079.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 309.- **LOCAL N° 2.080.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 310.- **LOCAL N° 2.081.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.73 m2.
C) Area techada: 22.73 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 311.- **LOCAL N° 2.082.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 312.- **LOCAL N° 2.083.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 313.- **LOCAL N° 2.084.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 314.- **LOCAL N° 2.085.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 315.- **LOCAL N° 2.086.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.03 m2.
C) Area techada: 16.03 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 316.- **LOCAL N° 2.087.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.03 m2.
C) Area techada: 16.03 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 317.- **LOCAL N° 2.088.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 318.- **LOCAL N° 2.089.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 319.- **LOCAL N° 2.090.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 320.- **LOCAL N° 2.091.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 321.- **LOCAL N° 2.092.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 22.73 m2.
C) Area techada: 22.73 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 322.- **LOCAL N° 2.093.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.

- B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 323.- **LOCAL N° 2.094.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 324.- **LOCAL N° 2.095.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 325.- **LOCAL N° 2.096.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 326.- **LOCAL N° 2.097.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 11.38 m2.
C) Area techada: 11.38 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 327.- **LOCAL N° 2.098.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 12.93 m2.
C) Area techada: 12.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 328.- **LOCAL N° 2.099.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 16.23 m2.
C) Area techada: 16.23 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 329.- **LOCAL N° 2.100.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 34.49 m2.
C) Area techada: 34.49 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 330.- **LOCAL N° 2.101.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 17.91 m2.
C) Area techada: 17.91 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 331.- **LOCAL N° 2.102.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 332.- **LOCAL N° 2.103.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 333.- **LOCAL N° 2.104.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 334.- **LOCAL N° 2.105.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 335.- **LOCAL N° 2.106.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 336.- **LOCAL N° 2.107.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 337.- **LOCAL N° 2.108.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 338.- **LOCAL N° 2.109.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 339.- **LOCAL N° 2.110.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 340.- **LOCAL N° 2.111.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 341.- **LOCAL N° 2.112.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 342.- **LOCAL N° 2.113.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 343.- **LOCAL N° 2.114.-**

- A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 344.- **LOCAL N° 2.115.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 345.- **LOCAL N° 2.116.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 346.- **LOCAL N° 2.117.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 14.93 m2.
C) Area techada: 14.93 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 347.- **LOCAL N° 2.118.-**
A) Descripción: ubicado en el segundo piso.
B) Area ocupada: 21.01 m2.
C) Area techada: 21.01 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 348.- **LOCAL N° 3.001.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.79 m2.
C) Area techada: 21.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 349.- **LOCAL N° 3.002.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.00 m2.
C) Area techada: 23.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 350.- **LOCAL N° 3.003.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 351.- **LOCAL N° 3.004.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 352.- **LOCAL N° 3.005.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.00 m2.
C) Area techada: 23.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 353.- **LOCAL N° 3.006.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.00 m2.

- C) Area techada: 23.00 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 354.- **LOCAL N° 3.007.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 355.- **LOCAL N° 3.008.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 16.56 m2.
C) Area techada: 16.56 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 356.- **LOCAL N° 3.009.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 24.75 m2.
C) Area techada: 24.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 357.- **LOCAL N° 3.010.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 26.16 m2.
C) Area techada: 26.16 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 358.- **LOCAL N° 3.011-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 359.- **LOCAL N° 3.012.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 24.75 m2.
C) Area techada: 24.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 360.- **LOCAL N° 3.013-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 361.- **LOCAL N° 3.014.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 26.60 m2.
C) Area techada: 26.60 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 362.- **LOCAL N° 3.015.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.79 m2.
C) Area techada: 22.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 363.- **LOCAL N° 3.016.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 364.- **LOCAL N° 3.017.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 365.- **LOCAL N° 3.018.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.17 m2.
C) Area techada: 27.17 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 366.- **LOCAL N° 3.019.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 28.79 m2.
C) Area techada: 28.79 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 367.- **LOCAL N° 3.020.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 368.- **LOCAL N° 3.021.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 34.13 m2.
C) Area techada: 34.13 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 369.- **LOCAL N° 3.022.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.85 m2.
C) Area techada: 27.85 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 370.- **LOCAL N° 3.023.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 24.04 m2.
C) Area techada: 24.04 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 371.- **LOCAL N° 3.024.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 34.13 m2.
C) Area techada: 34.13 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 372.- **LOCAL N° 3.025.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.43 m2.
C) Area techada: 18.43 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 373.- **LOCAL N° 3.026.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 29.85 m2.
C) Area techada: 29.85 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 374.- **LOCAL N° 3.027.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.

- B) Area ocupada: 20.14 m2.
C) Area techada: 20.14 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 375.- **LOCAL N° 3.028.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.21 m2.
C) Area techada: 23.21 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 376.- **LOCAL N° 3.029.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 32.70 m2.
C) Area techada: 32.70 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 377.- **LOCAL N° 3.030.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.21 m2.
C) Area techada: 23.21 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 378.- **LOCAL N° 3.031.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.15 m2.
C) Area techada: 21.15 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 379.- **LOCAL N° 3.032.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 24.36 m2.
C) Area techada: 24.36 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 380.- **LOCAL N° 3.033.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.84 m2.
C) Area techada: 21.84 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 381.- **LOCAL N° 3.034.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.87 m2.
C) Area techada: 18.87 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 382.- **LOCAL N° 3.035.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.65 m2.
C) Area techada: 19.65 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 383.- **LOCAL N° 3.036.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.08 m2.
C) Area techada: 22.08 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 384.- **LOCAL N° 3.037.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.27 m2.
C) Area techada: 18.27 m2.

- D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 385.- **LOCAL N° 3.038.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.65 m2.
C) Area techada: 19.65 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 386.- **LOCAL N° 3.039.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.88 m2.
C) Area techada: 18.88 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 387.- **LOCAL N° 3.040.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.84 m2.
C) Area techada: 21.84 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 388.- **LOCAL N° 3.041.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.90 m2.
C) Area techada: 27.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 389.- **LOCAL N° 3.042.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 18.65 m2.
C) Area techada: 18.65 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 390.- **LOCAL N° 3.043-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.57 m2.
C) Area techada: 19.57 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 391.- **LOCAL N° 3.044-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.74 m2.
C) Area techada: 17.74m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 392.- **LOCAL N° 3.045.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 393.- **LOCAL N° 3.046.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.20 m2.
C) Area techada: 27.20 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 394.- **LOCAL N° 3.047.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.49 m2.
C) Area techada: 27.49 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 395.- **LOCAL N° 3.048.-**

- A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 37.55 m2.
C) Area techada: 37.55 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 396.- **LOCAL N° 3.049.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.75 m2.
C) Area techada: 17.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 397.- **LOCAL N° 3.050.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.57 m2.
C) Area techada: 19.57 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 398.- **LOCAL N° 3.051-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.22 m2.
C) Area techada: 19.22 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 399.- **LOCAL N° 3.052.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 15.54 m2.
C) Area techada: 15.54 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 400.- **LOCAL N° 3.053-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 401.- **LOCAL N° 3.054.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 402.- **LOCAL N° 3.055.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 403.- **LOCAL N° 3.056-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 404.- **LOCAL N° 3.057.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 34.12 m2.
C) Area techada: 34.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 405.- **LOCAL N° 3.058.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.

- C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 406.- **LOCAL N° 3.059.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.39 m2.
C) Area techada: 27.39 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 407.- **LOCAL N° 3.060.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 27.39 m2.
C) Area techada: 27.39 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 408.- **LOCAL N° 3.061.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.75 m2.
C) Area techada: 22.75 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 409.- **LOCAL N° 3.062.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 34.12 m2.
C) Area techada: 34.12 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 410.- **LOCAL N° 3.063.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 23.89 m2.
C) Area techada: 23.89 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 411.- **LOCAL N° 3.064.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 412.- **LOCAL N° 3.065.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 413.- **LOCAL N° 3.066.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 17.06 m2.
C) Area techada: 17.06 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 414.- **LOCAL N° 3.067.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 25.08 m2.
C) Area techada: 25.08 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 415.- **LOCAL N° 3.068.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 22.94 m2.
C) Area techada: 22.94 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.

- 416.- **LOCAL N° 3.069.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 24.20 m2.
C) Area techada: 24.20 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 417.- **LOCAL N° 3.070.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 418.- **LOCAL N° 3.071.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 419.- **LOCAL N° 3.072.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 420.- **LOCAL N° 3.073.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 421.- **LOCAL N° 3.074.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 422.- **LOCAL N° 3.075.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 21.50 m2.
C) Area techada: 21.50 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 423.- **LOCAL N° 3.076.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 424.- **LOCAL N° 3.077.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 425.- **LOCAL N° 3.078.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
B) Area ocupada: 19.90 m2.
C) Area techada: 19.90 m2.
D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 426.- **LOCAL N° 3.079.-**
A) Descripción: ubicado en el tercer piso.

- B) Area ocupada: 21.50 m2.
 - C) Area techada: 21.50 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 427.- **LOCAL N° 3.080.-**
- A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
 - B) Area ocupada: 21.50 m2.
 - C) Area techada: 21.50 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 428.- **LOCAL N° 3.081.-**
- A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
 - B) Area ocupada: 21.79 m2.
 - C) Area techada: 21.79 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 429.- **LOCAL N° 3.082.-**
- A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
 - B) Area ocupada: 21.20 m2.
 - C) Area techada: 21.20 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 430.- **LOCAL N° 3.083.-**
- A) Descripción: ubicado en el tercer piso.
 - B) Area ocupada: 22.80 m2.
 - C) Area techada: 22.80 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio.
- 431.- **LOCAL N° 4.001.-**
- A) Descripción: ubicado en el cuarto piso.
 - B) Area ocupada: 327.49 m2.
 - C) Area techada: 240.09 m2
 - D) Area libre: 87.40 m2.
 - E) El uso al que debe estar dedicado : comercio - restaurante
- 432.- **LOCAL N° 4.002.-**
- A) Descripción: ubicado en el cuarto piso.
 - B) Area ocupada: 139.89 m2.
 - C) Area techada: 139.89 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : comercio – sala de usos multiples
- 433.- **LOCAL N° 4.003.-**
- A) Descripción: ubicado en el cuarto piso.
 - B) Area ocupada: 254.56 m2.
 - C) Area techada: 218.38 m2.
 - D) Area libre: 36.18 m2
 - E) El uso al que debe estar dedicado : comercio – oficina
- 434.- **LOCAL N° 4.004.-**
- A) Descripción: ubicado en el cuarto piso.
 - B) Area ocupada: 2,538.29 m2.
 - C) Area libre: 2,538.29 m2.
 - D) El uso al que debe estar dedicado : terraza

Artículo 4º.- Areas y bienes de propiedad común

Las áreas y bienes de propiedad común que forman parte de **COMPUPALACE** son las siguientes:

| Areas Comunes | Area Ocupada | Destino y/o condicion |
|----------------------|---------------------|------------------------------|
| Sotano | | |

| | | | |
|--------------------------------------|--------|----|----------------------|
| Sub-estación Electrica | 30.02 | M2 | Servicio comunes |
| Zona de Medidores Electricos | 45.57 | M2 | Servicio comunes |
| Jardin N° 1 | 59.51 | M2 | Servicio comunes |
| Jardin N° 2 | 325.54 | M2 | Servicio comunes |
| Rampa peatonal | 57.47 | M2 | Circulacion peatonal |
| Ingreso Peatonal | 23.92 | M2 | Circulacion peatonal |
| Ingreso Vehicular | 40.99 | M2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 1 | 55.38 | M2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 2 | 441.21 | M2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 3 | 376.32 | M2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 4 | 304.05 | m2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 5 | 51.48 | m2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 6 | 304.05 | m2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 7 | 83.70 | m2 | Circulacion peatonal |
| Pasadizo Vehicular N° 8 | 80.34 | m2 | Circulacion peatonal |
| Rampa Vehicular N° 1 | 69.83 | m2 | Circulacion peatonal |
| Rampa Vehicular N° 2 | 126.14 | m2 | Circulacion peatonal |
| Rampa Vehicular N° 3 | 122.07 | m2 | Circulacion peatonal |
| Estacionamiento carga/descarga N° 1 | 20.97 | m2 | Servicio comunes |
| Estacionamiento carga/descarga N° 2 | 20.97 | m2 | Servicio comunes |
| Estacionamiento carga/descarga N° 3 | 21.58 | m2 | Servicio comunes |
| Estacionamiento carga/descarga N° 4 | 23.71 | m2 | Servicio comunes |
| Estacionamiento carga/descarga N° 5 | 23.69 | m2 | Servicio comunes |
| Area de carga/descarga N° 1 | 26.65 | m2 | Servicio comunes |
| Area de carga/descarga N° 2 | 13.13 | m2 | Servicio comunes |
| Hall N° 1 | 38.22 | m2 | Circulacion peatonal |
| Hall N° 2 | 38.22 | m2 | Circulacion peatonal |
| Deposito N° 1 | 19.17 | m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 2 | 10.11 | m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 3 | 2.47 | m2 | Servicio comunes |
| Escalera N° 1 | 39.07 | m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 2 | 37.90 | m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 3 | 13.04 | m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 1 | 5.39 | m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 2 | 5.39 | m2 | Circulacion peatonal |
| Oficina Administracion | 21.26 | m2 | Servicio comunes |
| Oficina Seguridad | 32.58 | m2 | Servicio comunes |
| Vestuarios | 42.68 | m2 | Servicio comunes |
| Corredor peatonal N° 1 | 15.59 | m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor peatonal N° 2 | 5.23 | M2 | Circulación peatonal |
| SSHH N° 1 Hombres | 20.38 | m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 2 Mujeres | 13.81 | m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 3 Hombres | 3.71 | m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 4 Mujeres | 3.34 | m2 | Servicio comunes |
| Taller | 18.99 | m2 | Servicio comunes |
| Cisterna de Agua | 66.17 | m2 | Servicio comunes |
| Cuarto de Bombas | 30.43 | m2 | Servicio comunes |
| Cuarto de Equipo Extraccion Monoxido | 23.62 | m2 | Servicio comunes |
| Cuarto de basura | 29.54 | m2 | Servicio comunes |
| Cuarto de descarga de Monoxido | 9.53 | m2 | Servicio comunes |
| Primer Nivel | | | |
| Ingreso Peatonal | 41.91 | m2 | Circulacion peatonal |
| Rampa para discapacitados | 22.29 | m2 | Circulacion peatonal |

| | | |
|------------------------------------|-----------|----------------------|
| Aires Exteriores | 643.87 m2 | Servicio comunes |
| Atrio de ingreso | 145.99 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 1 - Hombres | 17.00 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 2 - Discapacitados Hombres | 3.81 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 3 - Discapacitados Mujeres | 3.78 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 4 - Mujeres | 25.21 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 5 - Hombres | 17.94 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 6 - Discapacitados Hombres | 4.06 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 7 - Discapacitados Mujeres | 3.81 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 8 - Mujeres | 30.19 m2 | Servicio comunes |
| Escalera N° 1 | 19.58 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 2 | 39.07 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 3 | 35.17 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 1 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 2 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Deposito N° 1 | 4.99 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 2 | 4.67 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 3 | 5.36 m2 | Servicio comunes |
| Corredor N° 1 | 47.42 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 2 | 39.20 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 3 | 43.88 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 4 | 40.96 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 5 | 36.25 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 6 | 28.03 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 7 | 32.47 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 8 | 29.89 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 9 | 32.29 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 10 | 90.34 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 11 | 55.56 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 12 | 63.22 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 13 | 101.93 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 14 | 103.23 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 15 | 442.00 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 16 | 303.96 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 17 | 19.43 m2 | Circulacion peatonal |
| Estacionamiento exterior N° 1 | 80.70 m2 | Servicio comunes |
| Estacionamiento exterior N° 2 | 34.16 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 1 | 2.27 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 2 | 2.30 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 3 | 2.32 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 4 | 6.24 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 5 | 1.11 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 6 | 1.34 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 7 | 1.10 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 8 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 9 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 10 | 1.26 m2 | Servicio comunes |
| Segundo Nivel | | |
| Aires Exteriores N° 1 | 179.06 m2 | Servicio comunes |
| Aires Exteriores N° 2 | 786.91 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 1 - Hombres | 17.00 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 2 - Discapacitados Hombres | 3.81 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 3 - Discapacitados Mujeres | 3.78 m2 | Servicio comunes |

| | | |
|------------------------------------|-----------|----------------------|
| SSHH N° 4 - Mujeres | 25.21 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 5 - Hombres | 17.94 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 6 - discapacitados Hombres | 4.06 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 7 - Discapacitados Mujeres | 3.81 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 8 - Mujeres | 30.19 m2 | Servicio comunes |
| Escalera N° 1 | 19.58 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 2 | 39.07 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 3 | 35.17 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 1 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 2 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 1 | 47.41 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 2 | 28.85 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 3 | 43.87 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 4 | 30.61 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 5 | 36.26 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 6 | 28.03 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 7 | 32.47 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 8 | 29.86 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 9 | 32.29 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 10 | 75.56 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 11 | 55.56 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 12 | 63.23 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 13 | 101.93 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 14 | 103.91 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 15 | 351.34 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 16 | 349.08 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 17 | 19.45 m2 | Circulacion peatonal |
| Ducto N° 1 | 2.27 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 2 | 2.30 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 3 | 126.42 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 4 | 2.32 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 5 | 6.24 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 6 | 1.11 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 7 | 1.34 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 8 | 1.10 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 9 | 135.44 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 10 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 11 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 12 | 1.26 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 13 | 15.06 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 1 | 4.99 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 2 | 4.67 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 3 | 5.36 m2 | Servicio comunes |
| Tercer Nivel | | |
| Aires Exteriores N° 1 | 179.06 m2 | Servicio comunes |
| Aires Exteriores N° 2 | 786.91 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 1 - Hombres | 17.00 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 2 - Discapacitados Hombres | 3.81 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 3 - Discapacitados Mujeres | 3.78 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 4 - Mujeres | 25.21 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 5 - Hombres | 17.94 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 6 - discapacitados Hombres | 4.06 m2 | Servicio comunes |
| SSHH N° 7 - Discapacitados Mujeres | 3.81 m2 | Servicio comunes |

| | | |
|-----------------------|-----------|----------------------|
| SSHH N° 8 - Mujeres | 30.19 m2 | Servicio comunes |
| Escalera N° 1 | 19.58 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 2 | 39.07 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 3 | 35.17 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 1 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 2 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 1 | 47.41 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 2 | 28.85 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 3 | 43.87 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 4 | 30.58 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 5 | 36.36 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 6 | 28.03 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 7 | 32.45 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 8 | 29.79 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 9 | 32.28 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 10 | 74.89 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 11 | 55.56 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 12 | 63.33 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 13 | 101.93 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 14 | 105.80 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 15 | 351.34 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 16 | 351.13 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 17 | 19.43 m2 | Circulacion peatonal |
| Ducto N° 1 | 2.27 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 2 | 2.30 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 3 | 126.42 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 4 | 2.32 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 5 | 6.24 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 6 | 1.11 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 7 | 1.34 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 8 | 1.10 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 9 | 135.44 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 10 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 11 | 0.18 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 12 | 1.26 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 13 | 15.06 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 1 | 4.99 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 2 | 4.67 m2 | Servicio comunes |
| Deposito N° 3 | 5.36 m2 | Servicio comunes |
| Cuarto Nivel | | |
| Aires Exteriores N° 1 | 179.06 m2 | Servicio comunes |
| Aires Exteriores N° 2 | 786.91 m2 | Servicio comunes |
| Escalera N° 1 | 37.90 m2 | Circulacion peatonal |
| Escalera N° 2 | 35.11 m2 | Circulacion peatonal |
| Corredor N° 1 | 163.00 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 1 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Ascensor N° 2 | 5.39 m2 | Circulacion peatonal |
| Topico | 27.69 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 1 | 126.22 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 2 | 1.54 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 3 | 6.06 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 4 | 0.65 m2 | Servicio comunes |
| Ducto N° 5 | 135.44 m2 | Servicio comunes |

Los Bienes de dominio común son las siguientes:

- a) El terreno de 4,809.65 m² sobre el que está construida la edificación.
- b) Los cimientos y sobrecimientos, columnas y vigas, muros exteriores, techos y demás elementos estructurales, siempre que estos no sean integrantes únicamente de una sección sin que sirvan a dos o mas secciones.
- c) Los pasajes, corredores, escaleras comunes y en general, vías y áreas de circulación de uso común.
- d) Las obras decorativas exteriores de la Edificación o ubicadas en ambientes de dominio común.
- e) Los sistemas de instalaciones para agua, desagüe, electricidad, eliminación de basura y otros servicios que no estén destinados a una sección en particular.
- f) Los ductos de iluminación, ductos de ventilación de instalaciones, ductos para montantes, salvo los propios de una sección de propiedad exclusiva.
- g) Sistema de agua contra incendio.
- h) Dos (02) ascensores.
- i) El sistema de detección de humos y temperatura.
- j) El sistema de extracción de monóxido del sótano.

Artículo 5º.- Servicios comunes

Los servicios comunes con los que contará **COMPUPALACE** son los siguientes:

- a) La limpieza, conservación y mantenimiento de las áreas y ambientes comunes, instalaciones sanitarias y eléctricas de uso común, los ascensores, el sistema de agua contra incendio, y en general de cualquier otro elemento de los bienes comunes. Esto incluye la reparación o reposición de dichos bienes y de sus partes integrantes y/o accesorios.
- b) Los servicios de vigilancia y seguridad de la edificación en conjunto.
- c) Servicio de alumbrado y agua en zonas comunes.
- d) La eliminación de basura.
- e) Los seguros
- f) La administración de la edificación (incluye servicios contables, legales, etc).
- g) La administración de los servicios higiénicos
- h) La jardinería.
- i) Los demás que acuerde la Junta de Propietarios.

Artículo 6º.- Participación en las áreas y bienes comunes

El porcentaje de participación que corresponde a cada uno de los propietarios de las secciones de propiedad exclusiva, respecto de las áreas y los bienes comunes se atribuirá de la siguiente manera: en función del **área ocupada para cada sección**.

Según el criterio antes señalado, los porcentajes de participación de los propietarios en las áreas y bienes comunes, son los siguientes:

| Secc. | # | Local | % Participacion |
|--------------|----------|----------------------|------------------------|
| Seccion | 1 | Estacionamiento N° 1 | 0.10% |
| Seccion | 2 | Estacionamiento N° 2 | 0.11% |
| Seccion | 3 | Estacionamiento N° 3 | 0.14% |
| Seccion | 4 | Estacionamiento N° 4 | 0.14% |
| Seccion | 5 | Estacionamiento N° 5 | 0.16% |
| Seccion | 6 | Estacionamiento N° 6 | 0.14% |
| Seccion | 7 | Estacionamiento N° 7 | 0.15% |
| Seccion | 8 | Estacionamiento N° 8 | 0.28% |

| | | | |
|---------|----|-----------------------|-------|
| Seccion | 9 | Estacionamiento N° 9 | 0.14% |
| Seccion | 10 | Estacionamiento N° 10 | 0.12% |
| Seccion | 11 | Estacionamiento N° 11 | 0.12% |
| Seccion | 12 | Estacionamiento N° 12 | 0.12% |
| Seccion | 13 | Estacionamiento N° 13 | 0.13% |
| Seccion | 14 | Estacionamiento N° 14 | 0.14% |
| Seccion | 15 | Estacionamiento N° 15 | 0.13% |
| Seccion | 16 | Estacionamiento N° 16 | 0.13% |
| Seccion | 17 | Estacionamiento N° 17 | 0.13% |
| Seccion | 18 | Estacionamiento N° 18 | 0.13% |
| Seccion | 19 | Estacionamiento N° 19 | 0.13% |
| Seccion | 20 | Estacionamiento N° 20 | 0.13% |
| Seccion | 21 | Estacionamiento N° 21 | 0.11% |
| Seccion | 22 | Estacionamiento N° 22 | 0.11% |
| Seccion | 23 | Estacionamiento N° 23 | 0.13% |
| Seccion | 24 | Estacionamiento N° 24 | 0.13% |
| Seccion | 25 | Estacionamiento N° 25 | 0.13% |
| Seccion | 26 | Estacionamiento N° 26 | 0.11% |
| Seccion | 27 | Estacionamiento N° 27 | 0.11% |
| Seccion | 28 | Estacionamiento N° 28 | 0.11% |
| Seccion | 29 | Estacionamiento N° 29 | 0.11% |
| Seccion | 30 | Estacionamiento N° 30 | 0.13% |
| Seccion | 31 | Estacionamiento N° 31 | 0.13% |
| Seccion | 32 | Estacionamiento N° 32 | 0.12% |
| Seccion | 33 | Estacionamiento N° 33 | 0.12% |
| Seccion | 34 | Estacionamiento N° 34 | 0.12% |
| Seccion | 35 | Estacionamiento N° 35 | 0.12% |
| Seccion | 36 | Estacionamiento N° 36 | 0.13% |
| Seccion | 37 | Estacionamiento N° 37 | 0.13% |
| Seccion | 38 | Estacionamiento N° 38 | 0.11% |
| Seccion | 39 | Estacionamiento N° 39 | 0.11% |
| Seccion | 40 | Estacionamiento N° 40 | 0.11% |
| Seccion | 41 | Estacionamiento N° 41 | 0.11% |
| Seccion | 42 | Estacionamiento N° 42 | 0.13% |
| Seccion | 43 | Estacionamiento N° 43 | 0.13% |
| Seccion | 44 | Estacionamiento N° 44 | 0.13% |
| Seccion | 45 | Estacionamiento N° 45 | 0.11% |
| Seccion | 46 | Estacionamiento N° 46 | 0.11% |
| Seccion | 47 | Estacionamiento N° 47 | 0.13% |
| Seccion | 48 | Estacionamiento N° 48 | 0.13% |
| Seccion | 49 | Estacionamiento N° 49 | 0.13% |
| Seccion | 50 | Estacionamiento N° 50 | 0.13% |
| Seccion | 51 | Estacionamiento N° 51 | 0.13% |
| Seccion | 52 | Estacionamiento N° 52 | 0.13% |
| Seccion | 53 | Estacionamiento N° 53 | 0.14% |
| Seccion | 54 | Estacionamiento N° 54 | 0.14% |
| Seccion | 55 | Estacionamiento N° 55 | 0.13% |
| Seccion | 56 | Estacionamiento N° 56 | 0.14% |
| Seccion | 57 | Estacionamiento N° 57 | 0.14% |
| Seccion | 58 | Estacionamiento N° 58 | 0.21% |
| Seccion | 59 | Estacionamiento N° 59 | 0.22% |
| Seccion | 60 | Estacionamiento N° 60 | 0.13% |
| Seccion | 61 | Estacionamiento N° 61 | 0.14% |

| | | | |
|---------|-----|------------------------|-------|
| Seccion | 62 | Estacionamiento N° 62 | 0.16% |
| Seccion | 63 | Estacionamiento N° 63 | 0.16% |
| Seccion | 64 | Estacionamiento N° 64 | 0.17% |
| Seccion | 65 | Estacionamiento N° 65 | 0.15% |
| Seccion | 66 | Estacionamiento N° 66 | 0.16% |
| Seccion | 67 | Estacionamiento N° 67 | 0.17% |
| Seccion | 68 | Estacionamiento N° 68 | 0.17% |
| Seccion | 69 | Estacionamiento N° 69 | 0.18% |
| Seccion | 70 | Estacionamiento N° 70 | 0.16% |
| Seccion | 71 | Estacionamiento N° 71 | 0.16% |
| Seccion | 72 | Estacionamiento N° 72 | 0.13% |
| Seccion | 73 | Estacionamiento N° 73 | 0.13% |
| Seccion | 74 | Estacionamiento N° 74 | 0.12% |
| Seccion | 75 | Estacionamiento N° 75 | 0.12% |
| Seccion | 76 | Estacionamiento N° 76 | 0.19% |
| Seccion | 77 | Estacionamiento N° 77 | 0.20% |
| Seccion | 78 | Estacionamiento N° 78 | 0.20% |
| Seccion | 79 | Estacionamiento N° 79 | 0.19% |
| Seccion | 80 | Estacionamiento N° 80 | 0.12% |
| Seccion | 81 | Estacionamiento N° 81 | 0.12% |
| Seccion | 82 | Estacionamiento N° 82 | 0.14% |
| Seccion | 83 | Estacionamiento N° 83 | 0.14% |
| Seccion | 84 | Estacionamiento N° 84 | 0.12% |
| Seccion | 85 | Estacionamiento N° 85 | 0.12% |
| Seccion | 86 | Estacionamiento N° 86 | 0.12% |
| Seccion | 87 | Estacionamiento N° 87 | 0.12% |
| Seccion | 88 | Estacionamiento N° 88 | 0.18% |
| Seccion | 89 | Estacionamiento N° 89 | 0.18% |
| Seccion | 90 | Estacionamiento N° 90 | 0.12% |
| Seccion | 91 | Estacionamiento N° 91 | 0.12% |
| Seccion | 92 | Estacionamiento N° 92 | 0.12% |
| Seccion | 93 | Estacionamiento N° 93 | 0.12% |
| Seccion | 94 | Estacionamiento N° 94 | 0.18% |
| Seccion | 95 | Estacionamiento N° 95 | 0.18% |
| Seccion | 96 | Estacionamiento N° 96 | 0.12% |
| Seccion | 97 | Estacionamiento N° 97 | 0.12% |
| Seccion | 98 | Estacionamiento N° 98 | 0.12% |
| Seccion | 99 | Estacionamiento N° 99 | 0.12% |
| Seccion | 100 | Estacionamiento N° 100 | 0.16% |
| Seccion | 101 | Estacionamiento N° 101 | 0.13% |
| Seccion | 102 | Estacionamiento N° 102 | 0.13% |
| Seccion | 103 | Estacionamiento N° 103 | 0.13% |
| Seccion | 104 | Local N° 1001 | 0.21% |
| Seccion | 105 | Local N° 1002 | 0.11% |
| Seccion | 106 | Local N° 1003 | 0.11% |
| Seccion | 107 | Local N° 1004 | 0.11% |
| Seccion | 108 | Local N° 1005 | 0.22% |
| Seccion | 109 | Local N° 1006 | 0.22% |
| Seccion | 110 | Local N° 1007 | 0.11% |
| Seccion | 111 | Local N° 1008 | 0.11% |
| Seccion | 112 | Local N° 1009 | 0.13% |
| Seccion | 113 | Local N° 1010 | 0.14% |
| Seccion | 114 | Local N° 1011 | 0.11% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 115 | Local N° 1012 | 0.11% |
| Seccion | 116 | Local N° 1013 | 0.22% |
| Seccion | 117 | Local N° 1014 | 0.22% |
| Seccion | 118 | Local N° 1015 | 0.11% |
| Seccion | 119 | Local N° 1016 | 0.11% |
| Seccion | 120 | Local N° 1017 | 0.11% |
| Seccion | 121 | Local N° 1018 | 0.15% |
| Seccion | 122 | Local N° 1019 | 0.22% |
| Seccion | 123 | Local N° 1020 | 0.11% |
| Seccion | 124 | Local N° 1021 | 0.11% |
| Seccion | 125 | Local N° 1022 | 0.22% |
| Seccion | 126 | Local N° 1023 | 0.11% |
| Seccion | 127 | Local N° 1024 | 0.11% |
| Seccion | 128 | Local N° 1025 | 0.15% |
| Seccion | 129 | Local N° 1026 | 0.17% |
| Seccion | 130 | Local N° 1027 | 0.11% |
| Seccion | 131 | Local N° 1028 | 0.11% |
| Seccion | 132 | Local N° 1029 | 0.22% |
| Seccion | 133 | Local N° 1030 | 0.22% |
| Seccion | 134 | Local N° 1031 | 0.11% |
| Seccion | 135 | Local N° 1032 | 0.11% |
| Seccion | 136 | Local N° 1033 | 0.16% |
| Seccion | 137 | Local N° 1034 | 0.23% |
| Seccion | 138 | Local N° 1035 | 0.11% |
| Seccion | 139 | Local N° 1036 | 0.22% |
| Seccion | 140 | Local N° 1037 | 0.22% |
| Seccion | 141 | Local N° 1038 | 0.11% |
| Seccion | 142 | Local N° 1039 | 0.11% |
| Seccion | 143 | Local N° 1040 | 0.17% |
| Seccion | 144 | Local N° 1041 | 0.19% |
| Seccion | 145 | Local N° 1042 | 0.22% |
| Seccion | 146 | Local N° 1043 | 0.16% |
| Seccion | 147 | Local N° 1044 | 0.16% |
| Seccion | 148 | Local N° 1045 | 0.22% |
| Seccion | 149 | Local N° 1046 | 0.20% |
| Seccion | 150 | Local N° 1047 | 0.21% |
| Seccion | 151 | Local N° 1048 | 0.11% |
| Seccion | 152 | Local N° 1049 | 0.11% |
| Seccion | 153 | Local N° 1050 | 0.11% |
| Seccion | 154 | Local N° 1051 | 0.21% |
| Seccion | 155 | Local N° 1052 | 0.22% |
| Seccion | 156 | Local N° 1053 | 0.18% |
| Seccion | 157 | Local N° 1054 | 0.14% |
| Seccion | 158 | Local N° 1055 | 0.22% |
| Seccion | 159 | Local N° 1056 | 0.21% |
| Seccion | 160 | Local N° 1057 | 0.11% |
| Seccion | 161 | Local N° 1058 | 0.11% |
| Seccion | 162 | Local N° 1059 | 0.11% |
| Seccion | 163 | Local N° 1060 | 0.12% |
| Seccion | 164 | Local N° 1061 | 0.17% |
| Seccion | 165 | Local N° 1062 | 0.15% |
| Seccion | 166 | Local N° 1063 | 0.11% |
| Seccion | 167 | Local N° 1064 | 0.11% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 168 | Local N° 1065 | 0.11% |
| Seccion | 169 | Local N° 1066 | 0.21% |
| Seccion | 170 | Local N° 1067 | 0.22% |
| Seccion | 171 | Local N° 1068 | 0.14% |
| Seccion | 172 | Local N° 1069 | 0.11% |
| Seccion | 173 | Local N° 1070 | 0.12% |
| Seccion | 174 | Local N° 1071 | 0.14% |
| Seccion | 175 | Local N° 1072 | 0.14% |
| Seccion | 176 | Local N° 1073 | 0.22% |
| Seccion | 177 | Local N° 1074 | 0.21% |
| Seccion | 178 | Local N° 1075 | 0.11% |
| Seccion | 179 | Local N° 1076 | 0.11% |
| Seccion | 180 | Local N° 1077 | 0.11% |
| Seccion | 181 | Local N° 1078 | 0.15% |
| Seccion | 182 | Local N° 1079 | 0.23% |
| Seccion | 183 | Local N° 1080 | 0.11% |
| Seccion | 184 | Local N° 1081 | 0.11% |
| Seccion | 185 | Local N° 1082 | 0.11% |
| Seccion | 186 | Local N° 1083 | 0.11% |
| Seccion | 187 | Local N° 1084 | 0.23% |
| Seccion | 188 | Local N° 1085 | 0.22% |
| Seccion | 189 | Local N° 1086 | 0.11% |
| Seccion | 190 | Local N° 1087 | 0.11% |
| Seccion | 191 | Local N° 1088 | 0.11% |
| Seccion | 192 | Local N° 1089 | 0.11% |
| Seccion | 193 | Local N° 1090 | 0.15% |
| Seccion | 194 | Local N° 1091 | 0.15% |
| Seccion | 195 | Local N° 1092 | 0.11% |
| Seccion | 196 | Local N° 1093 | 0.11% |
| Seccion | 197 | Local N° 1094 | 0.11% |
| Seccion | 198 | Local N° 1095 | 0.11% |
| Seccion | 199 | Local N° 1096 | 0.22% |
| Seccion | 200 | Local N° 1097 | 0.23% |
| Seccion | 201 | Local N° 1098 | 0.11% |
| Seccion | 202 | Local N° 1099 | 0.11% |
| Seccion | 203 | Local N° 1100 | 0.11% |
| Seccion | 204 | Local N° 1101 | 0.11% |
| Seccion | 205 | Local N° 1102 | 0.12% |
| Seccion | 206 | Local N° 1103 | 0.15% |
| Seccion | 207 | Local N° 1104 | 0.33% |
| Seccion | 208 | Local N° 1105 | 0.17% |
| Seccion | 209 | Local N° 1106 | 0.14% |
| Seccion | 210 | Local N° 1107 | 0.14% |
| Seccion | 211 | Local N° 1108 | 0.14% |
| Seccion | 212 | Local N° 1109 | 0.14% |
| Seccion | 213 | Local N° 1110 | 0.14% |
| Seccion | 214 | Local N° 1111 | 0.20% |
| Seccion | 215 | Local N° 1112 | 0.20% |
| Seccion | 216 | Local N° 1113 | 0.14% |
| Seccion | 217 | Local N° 1114 | 0.14% |
| Seccion | 218 | Local N° 1115 | 0.14% |
| Seccion | 219 | Local N° 1116 | 0.14% |
| Seccion | 220 | Local N° 1117 | 0.20% |

| | | | |
|---------|-----|------------------------|-------|
| Seccion | 221 | Local N° 1118 | 0.20% |
| Seccion | 222 | Local N° 1119 | 0.14% |
| Seccion | 223 | Local N° 1120 | 0.14% |
| Seccion | 224 | Local N° 1121 | 0.14% |
| Seccion | 225 | Local N° 1122 | 0.20% |
| Seccion | 226 | Zona Exposiciones N° 1 | 0.26% |
| Seccion | 227 | Zona Exposiciones N° 2 | 0.26% |
| Seccion | 228 | Zona Exposiciones N° 3 | 0.27% |
| Seccion | 229 | Zona Exposiciones N° 4 | 0.27% |
| Seccion | 230 | Local N° 2001 | 0.21% |
| Seccion | 231 | Local N° 2002 | 0.11% |
| Seccion | 232 | Local N° 2003 | 0.11% |
| Seccion | 233 | Local N° 2004 | 0.16% |
| Seccion | 234 | Local N° 2005 | 0.16% |
| Seccion | 235 | Local N° 2006 | 0.11% |
| Seccion | 236 | Local N° 2007 | 0.11% |
| Seccion | 237 | Local N° 2008 | 0.11% |
| Seccion | 238 | Local N° 2009 | 0.11% |
| Seccion | 239 | Local N° 2010 | 0.16% |
| Seccion | 240 | Local N° 2011 | 0.16% |
| Seccion | 241 | Local N° 2012 | 0.11% |
| Seccion | 242 | Local N° 2013 | 0.13% |
| Seccion | 243 | Local N° 2014 | 0.14% |
| Seccion | 244 | Local N° 2015 | 0.11% |
| Seccion | 245 | Local N° 2016 | 0.17% |
| Seccion | 246 | Local N° 2017 | 0.22% |
| Seccion | 247 | Local N° 2018 | 0.11% |
| Seccion | 248 | Local N° 2019 | 0.11% |
| Seccion | 249 | Local N° 2020 | 0.11% |
| Seccion | 250 | Local N° 2021 | 0.15% |
| Seccion | 251 | Local N° 2022 | 0.22% |
| Seccion | 252 | Local N° 2023 | 0.11% |
| Seccion | 253 | Local N° 2024 | 0.11% |
| Seccion | 254 | Local N° 2025 | 0.17% |
| Seccion | 255 | Local N° 2026 | 0.11% |
| Seccion | 256 | Local N° 2027 | 0.15% |
| Seccion | 257 | Local N° 2028 | 0.17% |
| Seccion | 258 | Local N° 2029 | 0.11% |
| Seccion | 259 | Local N° 2030 | 0.17% |
| Seccion | 260 | Local N° 2031 | 0.22% |
| Seccion | 261 | Local N° 2032 | 0.11% |
| Seccion | 262 | Local N° 2033 | 0.11% |
| Seccion | 263 | Local N° 2034 | 0.16% |
| Seccion | 264 | Local N° 2035 | 0.23% |
| Seccion | 265 | Local N° 2036 | 0.11% |
| Seccion | 266 | Local N° 2037 | 0.22% |
| Seccion | 267 | Local N° 2038 | 0.17% |
| Seccion | 268 | Local N° 2039 | 0.11% |
| Seccion | 269 | Local N° 2040 | 0.17% |
| Seccion | 270 | Local N° 2041 | 0.19% |
| Seccion | 271 | Local N° 2042 | 0.22% |
| Seccion | 272 | Local N° 2043 | 0.16% |
| Seccion | 273 | Local N° 2044 | 0.16% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 274 | Local N° 2045 | 0.22% |
| Seccion | 275 | Local N° 2046 | 0.20% |
| Seccion | 276 | Local N° 2047 | 0.21% |
| Seccion | 277 | Local N° 2048 | 0.11% |
| Seccion | 278 | Local N° 2049 | 0.11% |
| Seccion | 279 | Local N° 2050 | 0.17% |
| Seccion | 280 | Local N° 2051 | 0.22% |
| Seccion | 281 | Local N° 2052 | 0.18% |
| Seccion | 282 | Local N° 2053 | 0.14% |
| Seccion | 283 | Local N° 2054 | 0.22% |
| Seccion | 284 | Local N° 2055 | 0.17% |
| Seccion | 285 | Local N° 2056 | 0.11% |
| Seccion | 286 | Local N° 2057 | 0.11% |
| Seccion | 287 | Local N° 2058 | 0.12% |
| Seccion | 288 | Local N° 2059 | 0.17% |
| Seccion | 289 | Local N° 2060 | 0.15% |
| Seccion | 290 | Local N° 2061 | 0.11% |
| Seccion | 291 | Local N° 2062 | 0.11% |
| Seccion | 292 | Local N° 2063 | 0.17% |
| Seccion | 293 | Local N° 2064 | 0.22% |
| Seccion | 294 | Local N° 2065 | 0.14% |
| Seccion | 295 | Local N° 2066 | 0.11% |
| Seccion | 296 | Local N° 2067 | 0.12% |
| Seccion | 297 | Local N° 2068 | 0.14% |
| Seccion | 298 | Local N° 2069 | 0.14% |
| Seccion | 299 | Local N° 2070 | 0.22% |
| Seccion | 300 | Local N° 2071 | 0.17% |
| Seccion | 301 | Local N° 2072 | 0.11% |
| Seccion | 302 | Local N° 2073 | 0.11% |
| Seccion | 303 | Local N° 2074 | 0.15% |
| Seccion | 304 | Local N° 2075 | 0.23% |
| Seccion | 305 | Local N° 2076 | 0.11% |
| Seccion | 306 | Local N° 2077 | 0.11% |
| Seccion | 307 | Local N° 2078 | 0.11% |
| Seccion | 308 | Local N° 2079 | 0.11% |
| Seccion | 309 | Local N° 2080 | 0.23% |
| Seccion | 310 | Local N° 2081 | 0.22% |
| Seccion | 311 | Local N° 2082 | 0.11% |
| Seccion | 312 | Local N° 2083 | 0.11% |
| Seccion | 313 | Local N° 2084 | 0.11% |
| Seccion | 314 | Local N° 2085 | 0.11% |
| Seccion | 315 | Local N° 2086 | 0.15% |
| Seccion | 316 | Local N° 2087 | 0.15% |
| Seccion | 317 | Local N° 2088 | 0.11% |
| Seccion | 318 | Local N° 2089 | 0.11% |
| Seccion | 319 | Local N° 2090 | 0.11% |
| Seccion | 320 | Local N° 2091 | 0.11% |
| Seccion | 321 | Local N° 2092 | 0.22% |
| Seccion | 322 | Local N° 2093 | 0.23% |
| Seccion | 323 | Local N° 2094 | 0.11% |
| Seccion | 324 | Local N° 2095 | 0.11% |
| Seccion | 325 | Local N° 2096 | 0.11% |
| Seccion | 326 | Local N° 2097 | 0.11% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 327 | Local N° 2098 | 0.12% |
| Seccion | 328 | Local N° 2099 | 0.15% |
| Seccion | 329 | Local N° 2100 | 0.33% |
| Seccion | 330 | Local N° 2101 | 0.17% |
| Seccion | 331 | Local N° 2102 | 0.14% |
| Seccion | 332 | Local N° 2103 | 0.14% |
| Seccion | 333 | Local N° 2104 | 0.14% |
| Seccion | 334 | Local N° 2105 | 0.14% |
| Seccion | 335 | Local N° 2106 | 0.14% |
| Seccion | 336 | Local N° 2107 | 0.20% |
| Seccion | 337 | Local N° 2108 | 0.20% |
| Seccion | 338 | Local N° 2109 | 0.14% |
| Seccion | 339 | Local N° 2110 | 0.14% |
| Seccion | 340 | Local N° 2111 | 0.14% |
| Seccion | 341 | Local N° 2112 | 0.14% |
| Seccion | 342 | Local N° 2113 | 0.20% |
| Seccion | 343 | Local N° 2114 | 0.20% |
| Seccion | 344 | Local N° 2115 | 0.14% |
| Seccion | 345 | Local N° 2116 | 0.14% |
| Seccion | 346 | Local N° 2117 | 0.14% |
| Seccion | 347 | Local N° 2118 | 0.20% |
| Seccion | 348 | Local N° 3001 | 0.20% |
| Seccion | 349 | Local N° 3002 | 0.21% |
| Seccion | 350 | Local N° 3003 | 0.15% |
| Seccion | 351 | Local N° 3004 | 0.15% |
| Seccion | 352 | Local N° 3005 | 0.21% |
| Seccion | 353 | Local N° 3006 | 0.21% |
| Seccion | 354 | Local N° 3007 | 0.15% |
| Seccion | 355 | Local N° 3008 | 0.15% |
| Seccion | 356 | Local N° 3009 | 0.22% |
| Seccion | 357 | Local N° 3010 | 0.24% |
| Seccion | 358 | Local N° 3011 | 0.16% |
| Seccion | 359 | Local N° 3012 | 0.22% |
| Seccion | 360 | Local N° 3013 | 0.21% |
| Seccion | 361 | Local N° 3014 | 0.24% |
| Seccion | 362 | Local N° 3015 | 0.21% |
| Seccion | 363 | Local N° 3016 | 0.21% |
| Seccion | 364 | Local N° 3017 | 0.16% |
| Seccion | 365 | Local N° 3018 | 0.25% |
| Seccion | 366 | Local N° 3019 | 0.26% |
| Seccion | 367 | Local N° 3020 | 0.16% |
| Seccion | 368 | Local N° 3021 | 0.31% |
| Seccion | 369 | Local N° 3022 | 0.25% |
| Seccion | 370 | Local N° 3023 | 0.22% |
| Seccion | 371 | Local N° 3024 | 0.31% |
| Seccion | 372 | Local N° 3025 | 0.16% |
| Seccion | 373 | Local N° 3026 | 0.27% |
| Seccion | 374 | Local N° 3027 | 0.18% |
| Seccion | 375 | Local N° 3028 | 0.21% |
| Seccion | 376 | Local N° 3029 | 0.31% |
| Seccion | 377 | Local N° 3030 | 0.22% |
| Seccion | 378 | Local N° 3031 | 0.20% |
| Seccion | 379 | Local N° 3032 | 0.23% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 380 | Local N° 3033 | 0.21% |
| Seccion | 381 | Local N° 3034 | 0.18% |
| Seccion | 382 | Local N° 3035 | 0.19% |
| Seccion | 383 | Local N° 3036 | 0.21% |
| Seccion | 384 | Local N° 3037 | 0.17% |
| Seccion | 385 | Local N° 3038 | 0.19% |
| Seccion | 386 | Local N° 3039 | 0.18% |
| Seccion | 387 | Local N° 3040 | 0.21% |
| Seccion | 388 | Local N° 3041 | 0.26% |
| Seccion | 389 | Local N° 3042 | 0.18% |
| Seccion | 390 | Local N° 3043 | 0.19% |
| Seccion | 391 | Local N° 3044 | 0.17% |
| Seccion | 392 | Local N° 3045 | 0.22% |
| Seccion | 393 | Local N° 3046 | 0.26% |
| Seccion | 394 | Local N° 3047 | 0.26% |
| Seccion | 395 | Local N° 3048 | 0.36% |
| Seccion | 396 | Local N° 3049 | 0.17% |
| Seccion | 397 | Local N° 3050 | 0.19% |
| Seccion | 398 | Local N° 3051 | 0.18% |
| Seccion | 399 | Local N° 3052 | 0.15% |
| Seccion | 400 | Local N° 3053 | 0.16% |
| Seccion | 401 | Local N° 3054 | 0.16% |
| Seccion | 402 | Local N° 3055 | 0.16% |
| Seccion | 403 | Local N° 3056 | 0.23% |
| Seccion | 404 | Local N° 3057 | 0.32% |
| Seccion | 405 | Local N° 3058 | 0.22% |
| Seccion | 406 | Local N° 3059 | 0.26% |
| Seccion | 407 | Local N° 3060 | 0.26% |
| Seccion | 408 | Local N° 3061 | 0.22% |
| Seccion | 409 | Local N° 3062 | 0.32% |
| Seccion | 410 | Local N° 3063 | 0.23% |
| Seccion | 411 | Local N° 3064 | 0.16% |
| Seccion | 412 | Local N° 3065 | 0.16% |
| Seccion | 413 | Local N° 3066 | 0.16% |
| Seccion | 414 | Local N° 3067 | 0.24% |
| Seccion | 415 | Local N° 3068 | 0.22% |
| Seccion | 416 | Local N° 3069 | 0.23% |
| Seccion | 417 | Local N° 3070 | 0.19% |
| Seccion | 418 | Local N° 3071 | 0.19% |
| Seccion | 419 | Local N° 3072 | 0.19% |
| Seccion | 420 | Local N° 3073 | 0.19% |
| Seccion | 421 | Local N° 3074 | 0.20% |
| Seccion | 422 | Local N° 3075 | 0.20% |
| Seccion | 423 | Local N° 3076 | 0.19% |
| Seccion | 424 | Local N° 3077 | 0.19% |
| Seccion | 425 | Local N° 3078 | 0.19% |
| Seccion | 426 | Local N° 3079 | 0.20% |
| Seccion | 427 | Local N° 3080 | 0.20% |
| Seccion | 428 | Local N° 3081 | 0.21% |
| Seccion | 429 | Local N° 3082 | 0.20% |
| Seccion | 430 | Local N° 3083 | 0.22% |
| Seccion | 431 | Local N° 4001 | 3.10% |
| Seccion | 432 | Local N° 4002 | 1.33% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|--------|
| Seccion | 433 | Local N° 4003 | 2.41% |
| Seccion | 434 | Local N° 4004 | 24.05% |

Artículo 7º.- Gastos Comunes

Son gastos comunes, entre otros:

- Todos los ocasionados por el mantenimiento de los servicios comunes indicados en el artículo quinto, cargas, responsabilidades y, en general, cualquier gasto que no sea susceptible de individualización.
- Los desembolsos del fondo de garantía y de contingencias utilizados para cubrir gastos no presupuestados en la cuota de mantenimiento.
- Cualquier otro extraordinario acordado por la Junta de Propietarios.

El pago de los gastos comunes se efectuará de acuerdo al porcentaje de participación que corresponde a cada uno de los propietarios de las secciones de propiedad exclusiva, el cual es determinado en función del **área ocupada y de la demanda de servicios para cada sección**.

Según el criterio antes señalado, los porcentajes para los gastos comunes de mantenimiento, son los siguientes:

| Secc. | # | Local | % Gastos |
|--------------|----------|-----------------------|-----------------|
| Seccion | 1 | Estacionamiento N° 1 | 0.07% |
| Seccion | 2 | Estacionamiento N° 2 | 0.08% |
| Seccion | 3 | Estacionamiento N° 3 | 0.10% |
| Seccion | 4 | Estacionamiento N° 4 | 0.10% |
| Seccion | 5 | Estacionamiento N° 5 | 0.12% |
| Seccion | 6 | Estacionamiento N° 6 | 0.10% |
| Seccion | 7 | Estacionamiento N° 7 | 0.11% |
| Seccion | 8 | Estacionamiento N° 8 | 0.20% |
| Seccion | 9 | Estacionamiento N° 9 | 0.10% |
| Seccion | 10 | Estacionamiento N° 10 | 0.09% |
| Seccion | 11 | Estacionamiento N° 11 | 0.09% |
| Seccion | 12 | Estacionamiento N° 12 | 0.09% |
| Seccion | 13 | Estacionamiento N° 13 | 0.09% |
| Seccion | 14 | Estacionamiento N° 14 | 0.10% |
| Seccion | 15 | Estacionamiento N° 15 | 0.09% |
| Seccion | 16 | Estacionamiento N° 16 | 0.09% |
| Seccion | 17 | Estacionamiento N° 17 | 0.09% |
| Seccion | 18 | Estacionamiento N° 18 | 0.09% |
| Seccion | 19 | Estacionamiento N° 19 | 0.09% |
| Seccion | 20 | Estacionamiento N° 20 | 0.09% |
| Seccion | 21 | Estacionamiento N° 21 | 0.08% |
| Seccion | 22 | Estacionamiento N° 22 | 0.08% |
| Seccion | 23 | Estacionamiento N° 23 | 0.09% |
| Seccion | 24 | Estacionamiento N° 24 | 0.09% |
| Seccion | 25 | Estacionamiento N° 25 | 0.09% |
| Seccion | 26 | Estacionamiento N° 26 | 0.08% |
| Seccion | 27 | Estacionamiento N° 27 | 0.08% |
| Seccion | 28 | Estacionamiento N° 28 | 0.08% |
| Seccion | 29 | Estacionamiento N° 29 | 0.08% |
| Seccion | 30 | Estacionamiento N° 30 | 0.09% |
| Seccion | 31 | Estacionamiento N° 31 | 0.09% |
| Seccion | 32 | Estacionamiento N° 32 | 0.09% |
| Seccion | 33 | Estacionamiento N° 33 | 0.09% |

| | | | |
|---------|----|-----------------------|-------|
| Seccion | 34 | Estacionamiento N° 34 | 0.09% |
| Seccion | 35 | Estacionamiento N° 35 | 0.09% |
| Seccion | 36 | Estacionamiento N° 36 | 0.09% |
| Seccion | 37 | Estacionamiento N° 37 | 0.09% |
| Seccion | 38 | Estacionamiento N° 38 | 0.08% |
| Seccion | 39 | Estacionamiento N° 39 | 0.08% |
| Seccion | 40 | Estacionamiento N° 40 | 0.08% |
| Seccion | 41 | Estacionamiento N° 41 | 0.08% |
| Seccion | 42 | Estacionamiento N° 42 | 0.09% |
| Seccion | 43 | Estacionamiento N° 43 | 0.09% |
| Seccion | 44 | Estacionamiento N° 44 | 0.09% |
| Seccion | 45 | Estacionamiento N° 45 | 0.08% |
| Seccion | 46 | Estacionamiento N° 46 | 0.08% |
| Seccion | 47 | Estacionamiento N° 47 | 0.09% |
| Seccion | 48 | Estacionamiento N° 48 | 0.09% |
| Seccion | 49 | Estacionamiento N° 49 | 0.09% |
| Seccion | 50 | Estacionamiento N° 50 | 0.09% |
| Seccion | 51 | Estacionamiento N° 51 | 0.09% |
| Seccion | 52 | Estacionamiento N° 52 | 0.09% |
| Seccion | 53 | Estacionamiento N° 53 | 0.10% |
| Seccion | 54 | Estacionamiento N° 54 | 0.10% |
| Seccion | 55 | Estacionamiento N° 55 | 0.09% |
| Seccion | 56 | Estacionamiento N° 56 | 0.10% |
| Seccion | 57 | Estacionamiento N° 57 | 0.10% |
| Seccion | 58 | Estacionamiento N° 58 | 0.15% |
| Seccion | 59 | Estacionamiento N° 59 | 0.16% |
| Seccion | 60 | Estacionamiento N° 60 | 0.09% |
| Seccion | 61 | Estacionamiento N° 61 | 0.10% |
| Seccion | 62 | Estacionamiento N° 62 | 0.12% |
| Seccion | 63 | Estacionamiento N° 63 | 0.12% |
| Seccion | 64 | Estacionamiento N° 64 | 0.12% |
| Seccion | 65 | Estacionamiento N° 65 | 0.11% |
| Seccion | 66 | Estacionamiento N° 66 | 0.12% |
| Seccion | 67 | Estacionamiento N° 67 | 0.12% |
| Seccion | 68 | Estacionamiento N° 68 | 0.12% |
| Seccion | 69 | Estacionamiento N° 69 | 0.13% |
| Seccion | 70 | Estacionamiento N° 70 | 0.12% |
| Seccion | 71 | Estacionamiento N° 71 | 0.12% |
| Seccion | 72 | Estacionamiento N° 72 | 0.09% |
| Seccion | 73 | Estacionamiento N° 73 | 0.09% |
| Seccion | 74 | Estacionamiento N° 74 | 0.09% |
| Seccion | 75 | Estacionamiento N° 75 | 0.09% |
| Seccion | 76 | Estacionamiento N° 76 | 0.14% |
| Seccion | 77 | Estacionamiento N° 77 | 0.15% |
| Seccion | 78 | Estacionamiento N° 78 | 0.15% |
| Seccion | 79 | Estacionamiento N° 79 | 0.14% |
| Seccion | 80 | Estacionamiento N° 80 | 0.09% |
| Seccion | 81 | Estacionamiento N° 81 | 0.09% |
| Seccion | 82 | Estacionamiento N° 82 | 0.10% |
| Seccion | 83 | Estacionamiento N° 83 | 0.10% |
| Seccion | 84 | Estacionamiento N° 84 | 0.09% |
| Seccion | 85 | Estacionamiento N° 85 | 0.09% |
| Seccion | 86 | Estacionamiento N° 86 | 0.09% |

| | | | |
|---------|-----|------------------------|-------|
| Seccion | 87 | Estacionamiento N° 87 | 0.09% |
| Seccion | 88 | Estacionamiento N° 88 | 0.13% |
| Seccion | 89 | Estacionamiento N° 89 | 0.13% |
| Seccion | 90 | Estacionamiento N° 90 | 0.09% |
| Seccion | 91 | Estacionamiento N° 91 | 0.09% |
| Seccion | 92 | Estacionamiento N° 92 | 0.09% |
| Seccion | 93 | Estacionamiento N° 93 | 0.09% |
| Seccion | 94 | Estacionamiento N° 94 | 0.13% |
| Seccion | 95 | Estacionamiento N° 95 | 0.13% |
| Seccion | 96 | Estacionamiento N° 96 | 0.09% |
| Seccion | 97 | Estacionamiento N° 97 | 0.09% |
| Seccion | 98 | Estacionamiento N° 98 | 0.09% |
| Seccion | 99 | Estacionamiento N° 99 | 0.09% |
| Seccion | 100 | Estacionamiento N° 100 | 0.12% |
| Seccion | 101 | Estacionamiento N° 101 | 0.09% |
| Seccion | 102 | Estacionamiento N° 102 | 0.09% |
| Seccion | 103 | Estacionamiento N° 103 | 0.09% |
| Seccion | 104 | Local N° 1001 | 0.30% |
| Seccion | 105 | Local N° 1002 | 0.16% |
| Seccion | 106 | Local N° 1003 | 0.16% |
| Seccion | 107 | Local N° 1004 | 0.16% |
| Seccion | 108 | Local N° 1005 | 0.32% |
| Seccion | 109 | Local N° 1006 | 0.32% |
| Seccion | 110 | Local N° 1007 | 0.16% |
| Seccion | 111 | Local N° 1008 | 0.16% |
| Seccion | 112 | Local N° 1009 | 0.19% |
| Seccion | 113 | Local N° 1010 | 0.20% |
| Seccion | 114 | Local N° 1011 | 0.16% |
| Seccion | 115 | Local N° 1012 | 0.16% |
| Seccion | 116 | Local N° 1013 | 0.32% |
| Seccion | 117 | Local N° 1014 | 0.32% |
| Seccion | 118 | Local N° 1015 | 0.16% |
| Seccion | 119 | Local N° 1016 | 0.16% |
| Seccion | 120 | Local N° 1017 | 0.16% |
| Seccion | 121 | Local N° 1018 | 0.22% |
| Seccion | 122 | Local N° 1019 | 0.32% |
| Seccion | 123 | Local N° 1020 | 0.16% |
| Seccion | 124 | Local N° 1021 | 0.16% |
| Seccion | 125 | Local N° 1022 | 0.32% |
| Seccion | 126 | Local N° 1023 | 0.16% |
| Seccion | 127 | Local N° 1024 | 0.16% |
| Seccion | 128 | Local N° 1025 | 0.22% |
| Seccion | 129 | Local N° 1026 | 0.25% |
| Seccion | 130 | Local N° 1027 | 0.16% |
| Seccion | 131 | Local N° 1028 | 0.16% |
| Seccion | 132 | Local N° 1029 | 0.32% |
| Seccion | 133 | Local N° 1030 | 0.32% |
| Seccion | 134 | Local N° 1031 | 0.16% |
| Seccion | 135 | Local N° 1032 | 0.16% |
| Seccion | 136 | Local N° 1033 | 0.23% |
| Seccion | 137 | Local N° 1034 | 0.33% |
| Seccion | 138 | Local N° 1035 | 0.16% |
| Seccion | 139 | Local N° 1036 | 0.32% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 140 | Local N° 1037 | 0.32% |
| Seccion | 141 | Local N° 1038 | 0.16% |
| Seccion | 142 | Local N° 1039 | 0.16% |
| Seccion | 143 | Local N° 1040 | 0.25% |
| Seccion | 144 | Local N° 1041 | 0.28% |
| Seccion | 145 | Local N° 1042 | 0.32% |
| Seccion | 146 | Local N° 1043 | 0.23% |
| Seccion | 147 | Local N° 1044 | 0.23% |
| Seccion | 148 | Local N° 1045 | 0.32% |
| Seccion | 149 | Local N° 1046 | 0.29% |
| Seccion | 150 | Local N° 1047 | 0.30% |
| Seccion | 151 | Local N° 1048 | 0.16% |
| Seccion | 152 | Local N° 1049 | 0.16% |
| Seccion | 153 | Local N° 1050 | 0.16% |
| Seccion | 154 | Local N° 1051 | 0.30% |
| Seccion | 155 | Local N° 1052 | 0.32% |
| Seccion | 156 | Local N° 1053 | 0.26% |
| Seccion | 157 | Local N° 1054 | 0.20% |
| Seccion | 158 | Local N° 1055 | 0.32% |
| Seccion | 159 | Local N° 1056 | 0.30% |
| Seccion | 160 | Local N° 1057 | 0.16% |
| Seccion | 161 | Local N° 1058 | 0.16% |
| Seccion | 162 | Local N° 1059 | 0.16% |
| Seccion | 163 | Local N° 1060 | 0.17% |
| Seccion | 164 | Local N° 1061 | 0.25% |
| Seccion | 165 | Local N° 1062 | 0.22% |
| Seccion | 166 | Local N° 1063 | 0.16% |
| Seccion | 167 | Local N° 1064 | 0.16% |
| Seccion | 168 | Local N° 1065 | 0.16% |
| Seccion | 169 | Local N° 1066 | 0.30% |
| Seccion | 170 | Local N° 1067 | 0.32% |
| Seccion | 171 | Local N° 1068 | 0.20% |
| Seccion | 172 | Local N° 1069 | 0.16% |
| Seccion | 173 | Local N° 1070 | 0.17% |
| Seccion | 174 | Local N° 1071 | 0.20% |
| Seccion | 175 | Local N° 1072 | 0.20% |
| Seccion | 176 | Local N° 1073 | 0.32% |
| Seccion | 177 | Local N° 1074 | 0.30% |
| Seccion | 178 | Local N° 1075 | 0.16% |
| Seccion | 179 | Local N° 1076 | 0.16% |
| Seccion | 180 | Local N° 1077 | 0.16% |
| Seccion | 181 | Local N° 1078 | 0.22% |
| Seccion | 182 | Local N° 1079 | 0.33% |
| Seccion | 183 | Local N° 1080 | 0.16% |
| Seccion | 184 | Local N° 1081 | 0.16% |
| Seccion | 185 | Local N° 1082 | 0.16% |
| Seccion | 186 | Local N° 1083 | 0.16% |
| Seccion | 187 | Local N° 1084 | 0.33% |
| Seccion | 188 | Local N° 1085 | 0.32% |
| Seccion | 189 | Local N° 1086 | 0.16% |
| Seccion | 190 | Local N° 1087 | 0.16% |
| Seccion | 191 | Local N° 1088 | 0.16% |
| Seccion | 192 | Local N° 1089 | 0.16% |

| | | | |
|---------|-----|------------------------|-------|
| Seccion | 193 | Local N° 1090 | 0.22% |
| Seccion | 194 | Local N° 1091 | 0.22% |
| Seccion | 195 | Local N° 1092 | 0.16% |
| Seccion | 196 | Local N° 1093 | 0.16% |
| Seccion | 197 | Local N° 1094 | 0.16% |
| Seccion | 198 | Local N° 1095 | 0.16% |
| Seccion | 199 | Local N° 1096 | 0.32% |
| Seccion | 200 | Local N° 1097 | 0.33% |
| Seccion | 201 | Local N° 1098 | 0.16% |
| Seccion | 202 | Local N° 1099 | 0.16% |
| Seccion | 203 | Local N° 1100 | 0.16% |
| Seccion | 204 | Local N° 1101 | 0.16% |
| Seccion | 205 | Local N° 1102 | 0.17% |
| Seccion | 206 | Local N° 1103 | 0.22% |
| Seccion | 207 | Local N° 1104 | 0.48% |
| Seccion | 208 | Local N° 1105 | 0.25% |
| Seccion | 209 | Local N° 1106 | 0.20% |
| Seccion | 210 | Local N° 1107 | 0.20% |
| Seccion | 211 | Local N° 1108 | 0.20% |
| Seccion | 212 | Local N° 1109 | 0.20% |
| Seccion | 213 | Local N° 1110 | 0.20% |
| Seccion | 214 | Local N° 1111 | 0.29% |
| Seccion | 215 | Local N° 1112 | 0.29% |
| Seccion | 216 | Local N° 1113 | 0.20% |
| Seccion | 217 | Local N° 1114 | 0.20% |
| Seccion | 218 | Local N° 1115 | 0.20% |
| Seccion | 219 | Local N° 1116 | 0.20% |
| Seccion | 220 | Local N° 1117 | 0.29% |
| Seccion | 221 | Local N° 1118 | 0.29% |
| Seccion | 222 | Local N° 1119 | 0.20% |
| Seccion | 223 | Local N° 1120 | 0.20% |
| Seccion | 224 | Local N° 1121 | 0.20% |
| Seccion | 225 | Local N° 1122 | 0.29% |
| Seccion | 226 | Zona Exposiciones N° 1 | 0.38% |
| Seccion | 227 | Zona Exposiciones N° 2 | 0.38% |
| Seccion | 228 | Zona Exposiciones N° 3 | 0.39% |
| Seccion | 229 | Zona Exposiciones N° 4 | 0.39% |
| Seccion | 230 | Local N° 2001 | 0.30% |
| Seccion | 231 | Local N° 2002 | 0.16% |
| Seccion | 232 | Local N° 2003 | 0.16% |
| Seccion | 233 | Local N° 2004 | 0.23% |
| Seccion | 234 | Local N° 2005 | 0.23% |
| Seccion | 235 | Local N° 2006 | 0.16% |
| Seccion | 236 | Local N° 2007 | 0.16% |
| Seccion | 237 | Local N° 2008 | 0.16% |
| Seccion | 238 | Local N° 2009 | 0.16% |
| Seccion | 239 | Local N° 2010 | 0.23% |
| Seccion | 240 | Local N° 2011 | 0.23% |
| Seccion | 241 | Local N° 2012 | 0.16% |
| Seccion | 242 | Local N° 2013 | 0.19% |
| Seccion | 243 | Local N° 2014 | 0.20% |
| Seccion | 244 | Local N° 2015 | 0.16% |
| Seccion | 245 | Local N° 2016 | 0.25% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 246 | Local N° 2017 | 0.32% |
| Seccion | 247 | Local N° 2018 | 0.16% |
| Seccion | 248 | Local N° 2019 | 0.16% |
| Seccion | 249 | Local N° 2020 | 0.16% |
| Seccion | 250 | Local N° 2021 | 0.22% |
| Seccion | 251 | Local N° 2022 | 0.32% |
| Seccion | 252 | Local N° 2023 | 0.16% |
| Seccion | 253 | Local N° 2024 | 0.16% |
| Seccion | 254 | Local N° 2025 | 0.25% |
| Seccion | 255 | Local N° 2026 | 0.16% |
| Seccion | 256 | Local N° 2027 | 0.22% |
| Seccion | 257 | Local N° 2028 | 0.25% |
| Seccion | 258 | Local N° 2029 | 0.16% |
| Seccion | 259 | Local N° 2030 | 0.25% |
| Seccion | 260 | Local N° 2031 | 0.32% |
| Seccion | 261 | Local N° 2032 | 0.16% |
| Seccion | 262 | Local N° 2033 | 0.16% |
| Seccion | 263 | Local N° 2034 | 0.23% |
| Seccion | 264 | Local N° 2035 | 0.33% |
| Seccion | 265 | Local N° 2036 | 0.16% |
| Seccion | 266 | Local N° 2037 | 0.32% |
| Seccion | 267 | Local N° 2038 | 0.25% |
| Seccion | 268 | Local N° 2039 | 0.16% |
| Seccion | 269 | Local N° 2040 | 0.25% |
| Seccion | 270 | Local N° 2041 | 0.28% |
| Seccion | 271 | Local N° 2042 | 0.32% |
| Seccion | 272 | Local N° 2043 | 0.23% |
| Seccion | 273 | Local N° 2044 | 0.23% |
| Seccion | 274 | Local N° 2045 | 0.32% |
| Seccion | 275 | Local N° 2046 | 0.29% |
| Seccion | 276 | Local N° 2047 | 0.30% |
| Seccion | 277 | Local N° 2048 | 0.16% |
| Seccion | 278 | Local N° 2049 | 0.16% |
| Seccion | 279 | Local N° 2050 | 0.25% |
| Seccion | 280 | Local N° 2051 | 0.32% |
| Seccion | 281 | Local N° 2052 | 0.26% |
| Seccion | 282 | Local N° 2053 | 0.20% |
| Seccion | 283 | Local N° 2054 | 0.32% |
| Seccion | 284 | Local N° 2055 | 0.25% |
| Seccion | 285 | Local N° 2056 | 0.16% |
| Seccion | 286 | Local N° 2057 | 0.16% |
| Seccion | 287 | Local N° 2058 | 0.17% |
| Seccion | 288 | Local N° 2059 | 0.25% |
| Seccion | 289 | Local N° 2060 | 0.22% |
| Seccion | 290 | Local N° 2061 | 0.16% |
| Seccion | 291 | Local N° 2062 | 0.16% |
| Seccion | 292 | Local N° 2063 | 0.25% |
| Seccion | 293 | Local N° 2064 | 0.32% |
| Seccion | 294 | Local N° 2065 | 0.20% |
| Seccion | 295 | Local N° 2066 | 0.16% |
| Seccion | 296 | Local N° 2067 | 0.17% |
| Seccion | 297 | Local N° 2068 | 0.20% |
| Seccion | 298 | Local N° 2069 | 0.20% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 299 | Local N° 2070 | 0.32% |
| Seccion | 300 | Local N° 2071 | 0.25% |
| Seccion | 301 | Local N° 2072 | 0.16% |
| Seccion | 302 | Local N° 2073 | 0.16% |
| Seccion | 303 | Local N° 2074 | 0.22% |
| Seccion | 304 | Local N° 2075 | 0.33% |
| Seccion | 305 | Local N° 2076 | 0.16% |
| Seccion | 306 | Local N° 2077 | 0.16% |
| Seccion | 307 | Local N° 2078 | 0.16% |
| Seccion | 308 | Local N° 2079 | 0.16% |
| Seccion | 309 | Local N° 2080 | 0.33% |
| Seccion | 310 | Local N° 2081 | 0.32% |
| Seccion | 311 | Local N° 2082 | 0.16% |
| Seccion | 312 | Local N° 2083 | 0.16% |
| Seccion | 313 | Local N° 2084 | 0.16% |
| Seccion | 314 | Local N° 2085 | 0.16% |
| Seccion | 315 | Local N° 2086 | 0.22% |
| Seccion | 316 | Local N° 2087 | 0.22% |
| Seccion | 317 | Local N° 2088 | 0.16% |
| Seccion | 318 | Local N° 2089 | 0.16% |
| Seccion | 319 | Local N° 2090 | 0.16% |
| Seccion | 320 | Local N° 2091 | 0.16% |
| Seccion | 321 | Local N° 2092 | 0.32% |
| Seccion | 322 | Local N° 2093 | 0.33% |
| Seccion | 323 | Local N° 2094 | 0.16% |
| Seccion | 324 | Local N° 2095 | 0.16% |
| Seccion | 325 | Local N° 2096 | 0.16% |
| Seccion | 326 | Local N° 2097 | 0.16% |
| Seccion | 327 | Local N° 2098 | 0.17% |
| Seccion | 328 | Local N° 2099 | 0.22% |
| Seccion | 329 | Local N° 2100 | 0.48% |
| Seccion | 330 | Local N° 2101 | 0.25% |
| Seccion | 331 | Local N° 2102 | 0.20% |
| Seccion | 332 | Local N° 2103 | 0.20% |
| Seccion | 333 | Local N° 2104 | 0.20% |
| Seccion | 334 | Local N° 2105 | 0.20% |
| Seccion | 335 | Local N° 2106 | 0.20% |
| Seccion | 336 | Local N° 2107 | 0.29% |
| Seccion | 337 | Local N° 2108 | 0.29% |
| Seccion | 338 | Local N° 2109 | 0.20% |
| Seccion | 339 | Local N° 2110 | 0.20% |
| Seccion | 340 | Local N° 2111 | 0.20% |
| Seccion | 341 | Local N° 2112 | 0.20% |
| Seccion | 342 | Local N° 2113 | 0.29% |
| Seccion | 343 | Local N° 2114 | 0.29% |
| Seccion | 344 | Local N° 2115 | 0.20% |
| Seccion | 345 | Local N° 2116 | 0.20% |
| Seccion | 346 | Local N° 2117 | 0.20% |
| Seccion | 347 | Local N° 2118 | 0.29% |
| Seccion | 348 | Local N° 3001 | 0.29% |
| Seccion | 349 | Local N° 3002 | 0.30% |
| Seccion | 350 | Local N° 3003 | 0.22% |
| Seccion | 351 | Local N° 3004 | 0.22% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 352 | Local N° 3005 | 0.30% |
| Seccion | 353 | Local N° 3006 | 0.30% |
| Seccion | 354 | Local N° 3007 | 0.22% |
| Seccion | 355 | Local N° 3008 | 0.22% |
| Seccion | 356 | Local N° 3009 | 0.32% |
| Seccion | 357 | Local N° 3010 | 0.35% |
| Seccion | 358 | Local N° 3011 | 0.23% |
| Seccion | 359 | Local N° 3012 | 0.32% |
| Seccion | 360 | Local N° 3013 | 0.30% |
| Seccion | 361 | Local N° 3014 | 0.35% |
| Seccion | 362 | Local N° 3015 | 0.30% |
| Seccion | 363 | Local N° 3016 | 0.30% |
| Seccion | 364 | Local N° 3017 | 0.23% |
| Seccion | 365 | Local N° 3018 | 0.36% |
| Seccion | 366 | Local N° 3019 | 0.38% |
| Seccion | 367 | Local N° 3020 | 0.23% |
| Seccion | 368 | Local N° 3021 | 0.45% |
| Seccion | 369 | Local N° 3022 | 0.36% |
| Seccion | 370 | Local N° 3023 | 0.32% |
| Seccion | 371 | Local N° 3024 | 0.45% |
| Seccion | 372 | Local N° 3025 | 0.23% |
| Seccion | 373 | Local N° 3026 | 0.39% |
| Seccion | 374 | Local N° 3027 | 0.26% |
| Seccion | 375 | Local N° 3028 | 0.30% |
| Seccion | 376 | Local N° 3029 | 0.45% |
| Seccion | 377 | Local N° 3030 | 0.32% |
| Seccion | 378 | Local N° 3031 | 0.29% |
| Seccion | 379 | Local N° 3032 | 0.33% |
| Seccion | 380 | Local N° 3033 | 0.30% |
| Seccion | 381 | Local N° 3034 | 0.26% |
| Seccion | 382 | Local N° 3035 | 0.28% |
| Seccion | 383 | Local N° 3036 | 0.30% |
| Seccion | 384 | Local N° 3037 | 0.25% |
| Seccion | 385 | Local N° 3038 | 0.28% |
| Seccion | 386 | Local N° 3039 | 0.26% |
| Seccion | 387 | Local N° 3040 | 0.30% |
| Seccion | 388 | Local N° 3041 | 0.38% |
| Seccion | 389 | Local N° 3042 | 0.26% |
| Seccion | 390 | Local N° 3043 | 0.28% |
| Seccion | 391 | Local N° 3044 | 0.25% |
| Seccion | 392 | Local N° 3045 | 0.32% |
| Seccion | 393 | Local N° 3046 | 0.38% |
| Seccion | 394 | Local N° 3047 | 0.38% |
| Seccion | 395 | Local N° 3048 | 0.52% |
| Seccion | 396 | Local N° 3049 | 0.25% |
| Seccion | 397 | Local N° 3050 | 0.28% |
| Seccion | 398 | Local N° 3051 | 0.26% |
| Seccion | 399 | Local N° 3052 | 0.22% |
| Seccion | 400 | Local N° 3053 | 0.23% |
| Seccion | 401 | Local N° 3054 | 0.23% |
| Seccion | 402 | Local N° 3055 | 0.23% |
| Seccion | 403 | Local N° 3056 | 0.33% |
| Seccion | 404 | Local N° 3057 | 0.46% |

| | | | |
|---------|-----|---------------|-------|
| Seccion | 405 | Local N° 3058 | 0.32% |
| Seccion | 406 | Local N° 3059 | 0.38% |
| Seccion | 407 | Local N° 3060 | 0.38% |
| Seccion | 408 | Local N° 3061 | 0.32% |
| Seccion | 409 | Local N° 3062 | 0.46% |
| Seccion | 410 | Local N° 3063 | 0.33% |
| Seccion | 411 | Local N° 3064 | 0.23% |
| Seccion | 412 | Local N° 3065 | 0.23% |
| Seccion | 413 | Local N° 3066 | 0.23% |
| Seccion | 414 | Local N° 3067 | 0.35% |
| Seccion | 415 | Local N° 3068 | 0.32% |
| Seccion | 416 | Local N° 3069 | 0.33% |
| Seccion | 417 | Local N° 3070 | 0.28% |
| Seccion | 418 | Local N° 3071 | 0.28% |
| Seccion | 419 | Local N° 3072 | 0.28% |
| Seccion | 420 | Local N° 3073 | 0.28% |
| Seccion | 421 | Local N° 3074 | 0.29% |
| Seccion | 422 | Local N° 3075 | 0.29% |
| Seccion | 423 | Local N° 3076 | 0.28% |
| Seccion | 424 | Local N° 3077 | 0.28% |
| Seccion | 425 | Local N° 3078 | 0.28% |
| Seccion | 426 | Local N° 3079 | 0.29% |
| Seccion | 427 | Local N° 3080 | 0.29% |
| Seccion | 428 | Local N° 3081 | 0.30% |
| Seccion | 429 | Local N° 3082 | 0.29% |
| Seccion | 430 | Local N° 3083 | 0.32% |
| Seccion | 431 | Local N° 4001 | 4.50% |
| Seccion | 432 | Local N° 4002 | 1.93% |
| Seccion | 433 | Local N° 4003 | 3.50% |
| Seccion | 434 | Local N° 4004 | 0.00% |

Artículo 8°.- Variación y reajuste de los porcentajes de participación

Los porcentajes de participación en los bienes comunes y/o en los gastos comunes, fijados en los Artículos precedentes, así como los criterios usados en cada caso, podrán variar o reajustarse, previo acuerdo de la Junta de Propietarios; salvo en los siguientes casos en los que no se requiere de acuerdo de la junta:

a) De producirse variaciones en el área de las unidades inmobiliarias de uso exclusivo, por obras de remodelación, ampliación o demolición, ejecutadas por su propietario, podrán recomponerse los porcentajes de participación, una vez concluida la obra. Los gastos que ocasione la modificación de este reglamento deberán ser asumidos por el propietario de la sección afectada.

Si la modificación del área de la sección exclusiva fuese el resultado de una obra dispuesta por la Junta de Propietarios en beneficios de las áreas comunes, el costo de la modificación de este reglamento corresponderá a todos los propietarios en forma proporcional.

b) De efectuarse alguna acumulación, división o independización, la recomposición de los porcentajes de participación se hará sumando o distribuyendo los porcentajes que correspondían a las unidades originales, en la misma forma y proporción en que éstas fueron acumuladas, divididas o independizadas. Los gastos de modificación de este reglamento corresponderán al propietario de la sección afectada.

En ambos casos la modificación de los porcentajes en este reglamento, puede ser solicitada por el interesado o dispuesta por el Administrador en su caso.

**CAPITULO III
DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS PROPIETARIOS**

Artículo 9º.- Definiciones

Propietario.- Es la persona natural o jurídica debidamente registrada en la Superintendencia Nacional de los Registro Públicos – SUNARP.

Inquilino.- Es la persona natural o jurídica debidamente registrado por el Propietario ante la Administración. Para que sea considerado como tal, el Propietario deberá cursar una carta adjuntando copia del Contrato de alquiler del local, copia del DNI del inquilino si es persona natural o copia del RUC de la persona jurídica, de ser el caso. En el Contrato de Alquiler expresamente deberá indicar a cargo de quien estará el pago por concepto de mantenimiento, así como a nombre de quien se emitirán las boletas y/o facturas por concepto de pago de mantenimiento.

Artículo 10º.- Derechos de los propietarios

Son derechos de los propietarios, los siguientes:

- a) Ejercer dominio sobre su sección de propiedad exclusiva respetando la especialización del Centro Comercial en tecnología, cómputo o actividades similares, pudiendo darle otros usos complementarios previa autorización de **EL ADMINISTRADOR**.
- b) Vender, hipotecar, arrendar, y en general, practicar cualquier acto de disposición o gravamen de su sección de propiedad exclusiva. El propietario deberá poner en conocimiento de **EL ADMINISTRADOR** la realización de cualquiera de estas operaciones dentro de los treinta (30) días siguientes a su realización.
- c) Usar los bienes y servicios comunes sin más limitaciones que su uso legítimo por los demás propietarios. Solo los propietarios hábiles tendrán acceso y goce del derecho del uso de los bienes y servicios comunes.
- d) Formar parte de la Junta de Propietarios, y votar, elegir y ser elegido dentro de ella. El ejercicio del derecho al voto sólo puede ser suspendido en los casos de inhabilitación del propietario. Para poder formar parte de la Junta de Propietarios debe cumplir con la definición de Propietario consignado en el Artículo 9º.
- e) Recurrir ante **EL ADMINISTRADOR** y en segunda instancia ante la Junta de Propietarios para que actúe en relación con las acciones de otros propietarios o poseedores, cuando éstas resulten perjudiciales a sus intereses o a los de **COMPUPALACE** en general.
- f) Los propietarios se comprometen a que el local que adquieran, sea destinado exclusivamente a actividades comerciales de tecnología, cómputo o actividades similares. **EL ADMINISTRADOR** podrá autorizar el uso del local en otras actividades económicas que le den valor agregado al centro comercial.
 - g) Edificar, modificar, ampliar, remodelar o alterar los elementos arquitectónicos, instalaciones o servicios de su sección, siempre y cuando no se contravengan las normas legales vigentes o las normas especiales que, sobre el particular, se establezcan en el presente Reglamento, no se perjudique las condiciones de seguridad y funcionamiento de la edificación y no se afecten los derechos de los demás propietarios o de terceros o se trate de obras que alteren la volumetría, el estilo arquitectónico o el aspecto exterior de la sección donde se ejecuta o de **COMPUPALACE**, previa autorización específica de **EL ADMINISTRADOR**, a quien deberá proporcionar toda la información y documentación necesaria para tomar una decisión adecuada.

Artículo 11º.- Obligaciones de los propietarios

Son obligaciones de los propietarios, las siguientes:

- a) Destinar su sección de propiedad exclusiva al uso indicado en el presente reglamento.
- b) Pagar puntualmente las cuotas destinadas a atender los gastos comunes, en el porcentaje que corresponda a su sección, según lo indicado en el Artículo 7º del presente Reglamento. Esta obligación se mantendrá vigente aún cuando el propietario decida no formar parte de la Junta de Propietarios, no ocupe o no use su sección. Los comprobantes de cobranza de las cuotas de conservación, mantenimiento y administración tendrán merito ejecutivo de conformidad con el art 50 de la Ley No 27157.
- c) El propietario esta obligado a cancelar el Fondo de Garantia y Contingencias que se indica en el Artículo 7º inciso b), previo a la entrega del local.
- d) En caso de existir retraso en dichos pagos, la administración además de aplicar el régimen de sanciones y sin perjuicio de interponerla acción judicial correspondiente, incluirá el cobro de intereses a la tasa mas alta del mercado. El incumplimiento de pago de mantenimiento priva al propietario de la utilización de los servicios comunes de **COMPUPALACE**.
- e) De ser el caso, hacer constar en el contrato de arrendamiento u otro por el que otorgue la posesión inmediata a terceros, los derechos y obligaciones que corresponden al arrendatario o poseedor inmediato y el sometimiento expreso de éste a las normas del presente reglamento. El incumplimiento de esta obligación sólo generará responsabilidad para el propietario mas no afectará en lo absoluto a la obligación del presente Reglamento respecto de quien asuma la posesión inmediata.
- f) Cumplir con todas y cada una de sus obligaciones aun cuando su sección se encuentre o permanezca desocupada, cualquiera que sea el tiempo de desocupación.
- g) Cumplir con el horario de ingreso y salida del personal que labora en los locales se realizara por la Av Petit Thouars entre las 9:30 a 21:30 horas de lunes a sabado y los domingos y feriados de 10:30 a 17:30 horas.
- h) Cumplir con que el ingreso de mercaderia se haga utilizando la zona de descarga ubicada en el sotano de **COMPUPALACE**. Para elloa, los propietarios habiles deberan cumplir con lo siguiente:
 - a. El vehiculo al ingresar debera mostrar a la vigilancia la Guia de Remision, la que debera consignar como minimo, el nombre del destinatario, la direccion (incluyendo el numero de tienda), los datos del vehiculo y del conductor.
 - b. En la caseta de ingreso se le entregara un pase (contra entrega de algun documento de identificación del conductor).
 - c. Se estacionara en los lugares asignados para descarga y procedera a la misma.
 - d. El tiempo para descarga es de treinta (30) minutos, concluido ese lapso de tiempo, se cobrara el exceso con la tarifa de la playa de estacionamiento.
- i) Cumplir con el horario de atencion al público de **COMPUPALACE**, que sera: de lunes a sabado de 10:00 a 21:00 horas, y los domingos y feriados de 11:00 a 17:00 horas.
- j) No afectar la seguridad o salubridad de **COMPUPALACE**; no perturbar la tranquilidad y normal convivencia de los demás propietarios y vecinos, ni atentar contra la moral y las buenas costumbres. De acuerdo con la normatividad vigente, queda terminantemente prohibido los ruidos nocivos o molestos, sea cual sea el origen y lugar (televisores, alto parlantes, megafonos, equipos de sonido y otros), que excedan de 70 decibeles.

- k) Efectuar las reparaciones y/o acondicionamientos de su respectiva sección de propiedad exclusiva. En la etapa pre-operativa están obligados a cumplir el siguiente horario: de lunes a viernes de 08:00 a 18:00 horas y sábado de 08:00 a 13:00 horas, haciéndose cargo de la eliminación de los materiales excedentes. Al iniciar las operaciones de **COMPUPALACE**, los horarios para estos trabajos no podrán interferir con los horarios de atención al público. Los propietarios asumirán la responsabilidad por los daños y perjuicios que cause a las demás unidades, o a las áreas o los bienes de dominio común, sea por acción, omisión o negligencia.
- l) Los propietarios no podrán comercializar materiales que estén prohibidos por la normatividad vigente.
- m) Utilizar exclusivamente los ambientes del 4to nivel para ingerir alimentos y bebidas, por lo que queda prohibido la ingesta de alimentos en los interiores de los locales comerciales.
- n) Queda terminantemente prohibido el ingreso de comidas desde los exteriores de **COMPUPALACE**.
- o) Respetar sus límites de propiedad, estando prohibido que mostradores y vitrinas de exhibición invadan los pasadizos de propiedad común. Los Propietarios autorizan, en caso de que esto ocurra, que la seguridad interna retire el mobiliario que sobrepase sus límites de propiedad. Esta prohibido ejecutar en el área común, obra o instalación alguna ni ocuparla.
- p) Esta prohibido el uso de energía eléctrica de las zonas comunes para dotar de energía a los locales comerciales.
- q) No ejecutar en el área común, obra o instalación alguna ni ocuparla.
- r) Asumir la responsabilidad por los daños y perjuicios que cause a las demás secciones o a los bienes comunes sea por acción, omisión o negligencia.
- s) Suscribir los contratos de Administración con **EL ADMINISTRADOR** por un plazo de diez (10) años renovables automáticamente salvo que la Junta de Propietarios pida su cambio.
- t) **EL ADMINISTRADOR** efectuará el trámite de Inspección de Detalle de Seguridad de Defensa Civil, con la cual cada propietario o conductor de forma independiente realizará el trámite para la obtención de la Licencia de Funcionamiento y Certificado de Defensa Civil de su local comercial ante la Municipalidad de Miraflores, debiendo presentar una copia de ambos documentos a **EL ADMINISTRADOR**.
- u) En caso de arrendamiento, pagar puntualmente las cuotas destinadas a atender los gastos comunes cuando le corresponda según su contrato de arrendamiento. En este caso, el propietario se constituye legalmente como responsable solidario del poseedor no propietario frente a **EL ADMINISTRADOR**. Los comprobantes de cobranza de las cuotas de conservación, mantenimiento y administración tendrán mérito ejecutivo de conformidad con el art 50 de la Ley No 27157.
En este caso, los propietarios deben informarlo por escrito a **EL ADMINISTRADOR**, indicando los datos del inquilino y adjuntando copia del contrato, en donde deberá indicarse expresamente la parte responsable del pago de las cuotas de mantenimiento.
- v) Acatar las disposiciones y las resoluciones que adopte **EL ADMINISTRADOR**, mediante directivas que en ese sentido imparta. **EL ADMINISTRADOR**, está autorizado a utilizar al personal de seguridad interna para cumplir este propósito de ser necesario.
- w) No ejecutar obra o instalación alguna que transgreda alguna de las limitaciones previstas en el inciso g) del Art. 10º del presente Reglamento o que no cuente con la aprobación previa de **EL ADMINISTRADOR**. Específicamente deberá respetar las dimensiones standard para los letreros a colocarse sobre la puerta de cada establecimiento, de acuerdo con la normatividad vigente de la Municipalidad distrital.

- Con anterioridad a su colocación, y a fin de lograr una mejor estética de los pasadizos, estos avisos deberán ser aprobados por **EL ADMINISTRADOR**
- x) Los propietarios son responsables de la seguridad interna de su local, por lo que cualquier ocurrencia de hurto dentro del local, sera unica y exclusiva responsabilidad del propietario y/o arrendatario de ser el caso. Especialmente, los propietarios son responsables de asegurar el cierre de las puertas de sus locales, al término de sus labores. **EL ADMINISTRADOR** no sera responsable en caso de que por negligencia al momento del cierre de su local, los propietarios aduscan pérdidas dentro de los mismos.
 - y) Esta prohibido pernoctar en COMPUPALACE, asi como ingresar fuera del horario establecido.
 - z) Informar a **EL ADMINISTRADOR** la relacion de personal que labora en su local, autorizados a utilizar los servicios higienicos destinados a los propietarios. Igualmente, estan obligados a informar a **EL ADMINISTRADOR**, en caso de rotacion de dicho personal. Para su uso, debera encontrarse al día en sus pagos por mantenimiento.
 - aa) Los propietarios no podran instalar totems o cualquier elemento publicitario no autorizado por **EL ADMINISTRADOR** en el frontis de su local o en las zonas comunes del centro comercial. Los propietarios autorizan a retirar dichos elementos a la seguridad interna del centro comercial.
 - bb) Los propietarios no podran hacer conexiones clandestinas de servicios publicos desde su local hacia locales de terceros, autorizando a **EL ADMINISTRADOR** a realizar la denuncia correspondiente en caso de ocurrencia.
 - cc) Los propietarios autorizan expresamente a **EL ADMINISTRADOR** dar las facilidades en caso de intervención por parte de las autoridades sujeta a las normas legales vigentes.
 - dd) En caso de que el comprador decida alquilar, dar en posesion o transferir el local a un tercero, se obliga expresamente a poner en conocimiento por escrito y bajo cargo, de dicha operación a la Administración, dentro de un plazo de quince (15) días contados a partir de la realización de dicho acto. En caso de no cumplir con dicha comunicación, se hara responsable solidariamente por las obligaciones que el nuevo ocupante del local incumpla.
 - ee) Otras disposiciones de beneficio general que sean impartidas por **EL ADMINISTRADOR**.

Artículo 12º.- Habilitación de los Propietarios

El propietario que ha cumplido con todas sus obligaciones de pago respecto de los gastos, servicios y mantenimiento comunes en la edificación, está habilitado para ejercer todos los derechos que le corresponden. Igualmente, debe cumplir con la definición de propietario consignado en el Artículo 9º del Presente Reglamento. Para los casos de los locales arrendados, para que el propietario sea considerado habil, el inquilinos debera haber cumplido con las obligaciones de pago respecto de los gastos.

Está inhabilitado cuando incumple con pagar tres (3) o mas cuotas ordinarias, o una (1) extraordinaria ya sea el propietario y/o su inquilino. Sin embargo, podrá asistir a la Junta de Propietarios, con voz pero sin voto, y no se le considerará para determinar el quórum. Queda rehabilitado cuando cumple con pagar sus adeudos.

CAPITULO IV JUNTA DE PROPIETARIOS

Artículo 13º.- Constitución de la Junta

La Junta de propietarios esta constituida por todos los propietarios de las secciones de

propiedad exclusiva de **COMPUPALACE** y tiene la representación conjunta de estos. Los propietarios deberán cumplir con los requisitos indicados en el artículo 9° del presente Reglamento.

La renuncia de uno o más propietarios no impedirá la constitución de la junta y su admisión en el seno de esta siempre estará expedita. Esta renuncia no libera al propietario de las obligaciones comunes ni del cumplimiento de los acuerdos de la Junta. Si solo quedara un propietario hábil, este asumirá las funciones de la junta, en todo cuanto le sea aplicable.

La Junta de Propietarios estará presidida por uno de sus miembros que tendrá la calidad de Presidente, quien ejercerá la representación legal de la misma

Artículo 14°.- Convocatoria

La Junta de Propietarios deberá ser convocada a sesión por el Presidente, con una anticipación no menor de cinco (5) días naturales, mediante aviso contenido en carta, esquila, fascimil, correo electrónico o cualquier otro medio que permita dejar constancia de su entrega o recepción, y carteles publicados en las vitrinas o pizarras que al efecto debe mantener la administración en uno o varios sitios visibles de COMPUPALACE. Los avisos y carteles contendrán la indicación del día, hora y lugar de la reunión y las materias a tratarse.

Si la sesión debidamente convocada no se celebrara en la fecha prevista, la Junta deberá ser nuevamente convocada en la misma forma dentro de los tres (3) días naturales desde la fecha de la sesión no celebrada.

Cada propietario participará en la Junta, en función del porcentaje de participaciones, según lo establecido en el Artículo 6° del presente Reglamento. Dichos porcentajes servirán, tanto para establecer el quórum en las sesiones ordinarias y extraordinarias de la Junta de Propietarios, como para la toma de decisiones.

El quórum para la instalación válida de la Junta de Propietarios, en primera convocatoria, se establece con la presencia de propietarios de secciones exclusivas que representen cuando menos el cincuenta por ciento más uno (50%+1) del total de las participaciones en las áreas y los bienes comunes indicados en el Artículo 7° del presente Reglamento. En segunda convocatoria la sesión se instalará válidamente con los propietarios que asistan.

Para el cómputo del quórum para las sesiones de la Junta de Propietarios, sólo es válido el porcentaje de participación de los propietarios hábiles. El quórum se verifica al inicio de la sesión y se hace constar en el acta correspondiente.

Tratándose de sesiones ordinarias de Junta de Propietarios, entre la primera y segunda convocatorias deben mediar tres días. Para el caso de las sesiones extraordinarias, las dos convocatorias podrán ser para el mismo día. En ambos casos, podrán efectuarse las dos convocatorias en el mismo aviso, señalando fecha y hora de cada una.

Artículo 15°.- Representación ante la Junta

Los propietarios podrán hacerse representar por otras personas ante la Junta de Propietarios. La representación debe conferirse por escrito y con carácter especial para cada sesión, salvo que se trate de poder otorgado por escritura pública.

Artículo 16°.- Acuerdos por mayoría calificada

Se considera mayoría calificada al voto conforme de cuando menos los propietarios de

secciones de propiedad exclusiva que representen los dos tercios de las participaciones de los bienes comunes, indicado en el Artículo 7° del presente Reglamento, incluyendo los porcentajes de quienes renunciaron a la Junta. Cuando se trate de decisiones de venta, gravamen, cesión en uso o afectación permanente de los bienes, áreas o servicios comunes, solo podrán votar los propietarios hábiles de las secciones a sus representantes en nombre de ellos, aun cuando no integren la Junta de propietarios.

Las sesiones de las juntas de Propietarios y los acuerdos adoptados en ellas, deberán constar en el Libro de Actas legalizado conforme a Ley.

Los acuerdos que autoricen la transferencia de propiedad de bienes comunes deberán ser notificados a los propietarios de secciones que no concurrieron a la Junta, aun cuando hubieran renunciado a ella mediante carta notarial dirigida al domicilio designado por ellos ante la Junta. En estos casos, los propietarios podrán manifestar su discrepancia con el acuerdo, en el plazo de veinte (20) días hábiles. Esta discrepancia se entenderá solo como salvedad. De no hacerlo quedarán vinculados a dicho acuerdo.

La notificación antes mencionada se entenderá realizada y será válida siempre que se efectúe en el domicilio designado por el propietario ante la Administración.

En caso que la notificación antes mencionada sea devuelta por el notario porque el domicilio señalado por el propietario fuere desconocido o carezca del mismo en el lugar de la edificación, la Administración deberá publicar un aviso en el Diario Oficial El Peruano, en el cual se consignará el acuerdo adoptado por la Junta de propietarios, en las mismas condiciones que en la notificación notarial. Si transcurrido el plazo de veinte (20) días hábiles desde el día hábil siguiente de la publicación, el propietario con domicilio desconocido no manifestara por conducto notarial su discrepancia, se entenderá vinculado al acuerdo.

Artículo 17°.- Contenido y forma del acta

En el acta de cada sesión, deberá indicarse el lugar, fecha y hora en que esta se realizó; la relación de los propietarios concurrentes, con indicación de sus porcentajes de participación en los bienes de dominio común; el nombre de las personas que actuaron como presidente y secretario de la junta; los puntos de la agenda; la forma y resultado de las votaciones y los acuerdos adoptados. Será firmada por el Presidente y el Secretario designado, y por un participante designado por la misma junta.

Artículo 18°.- Del Presidente de la Junta

De conformidad con el Art. 48° de la Ley, la Junta de Propietarios elegirá un Presidente, que gozará de las facultades generales y especiales de representación señaladas en los Artículos 74° y 75° del Código Procesal Civil quien, para ejercer dicha representación procesal, requerirá solo de copia certificada por notario del acta de la sesión de la Junta de Propietarios en la que conste dicho nombramiento.

Artículo 19° Del Administrador General:

EL ADMINISTRADOR, es la persona jurídica especializada contratada para velar por el adecuado funcionamiento y conservación de los bienes y servicios comunes de COMPUPALACE. Su organización para funcionar estará constituida por un Gerente, con las responsabilidades y atribuciones legales correspondientes y por el personal administrativo necesario

Artículo 20° Funciones

El Administrador General cumplirá las siguientes funciones:

- a) Velar por el adecuado manejo de los bienes y servicios comunes, su mantenimiento, limpieza, y preservación, y adoptar medidas de carácter general o extraordinario, para dar cabal cumplimiento al Régimen de Propiedad Exclusiva y Propiedad Común

- b) Cobrar las cuotas de los gastos comunes así como el fondo de garantía y contingencia.
- c) Aprobar el presupuesto anual de ingresos y gastos, administrar los fondos que recaude.
- d) Cuidar que los pagos de los servicios comunes estén al día.
- e) Llevar las cuentas de la administración y/o los libros contables.
- f) Realizar, previo aviso, visitas periódicas a las secciones de propiedad exclusiva, con el objeto de verificar que no se realicen acciones contrarias a las establecidas en el Reglamento Interno o que afecten los servicios comunes.
- g) Fijar las cuotas ordinarias y extraordinarias que corresponda sufragar a cada propietario para atender la conservación, mantenimiento y administración de la **COMPUPALACE**, y efectuar su cobro.
- h) Seguir el proceso ejecutivo a los propietarios deudores incluyendo en el monto materia de la cobranza, los intereses moratorios aplicables a partir de la fecha de vencimiento de la obligación y cálculos con base en la Tasa de Interés Activa para Moneda Nacional (TAMN), vigente a la fecha de cobro.
- i) Ejecutar el régimen de sanciones, el que se aplicará sólo ante incumplimiento probado de sus obligaciones como propietario y/o poseedor. Asimismo, le corresponde revisar las sanciones impuestas.
- j) Ejercer, a sola firma, la representación de la Junta ante cualquier autoridad administrativa, política, militar o policial, a efecto de gestionar ante ellos peticiones o trámites de cualquier naturaleza que interesen a la Junta de Propietarios.
- k) Celebrar cualquier tipo de acto o contrato destinado al mantenimiento, conservación, administración o uso de las áreas, los bienes o los servicios comunes, excepto aquellos que importen disposición o gravamen de los mismos, para lo cual requiere de expresa autorización de la Junta.
- l) Contratar y despedir el personal que integra **EL ADMINISTRADOR** para atender los servicios comunes de la edificación, y ejercer las facultades de representación del empleador ante las autoridades administrativas o judiciales en materia laboral, respecto de ellos; abrir y cerrar planillas, celebrar convenios o contratos laborales, y realizar cualquier otra gestión administrativa, como representante de la Junta de Propietarios.
- m) Representar a la Junta de Propietarios, en juicio o fuera de él, ante cualquier autoridad judicial, tribunal o corte, nacional o extranjera, ejerciendo la representación judicial de la Junta con las facultades generales del mandato, previstas en el Artículo 74º del Código Procesal Civil; así como ejercer las facultades especiales de: demandar o denunciar, interponer reconveniones, recursos o peticiones, apersonarse a juicio iniciado o por iniciarse bajo cualquier calidad o condición, contestar demandas o denuncias, constituirse en parte civil, prestar declaración de parte, ofrecer pruebas, diferir en contrario, interponer cualquier recurso impugnatorio, delegar poder para pleitos a favor de cualquier persona y reasumirlo cuantas veces sea necesario.
- n) Representar a la Junta de Propietarios, en cualquier proceso de conciliación extrajudicial o arbitraje, cuando sea necesario. Llevar los libros de actas al día, asumiendo las funciones de Secretario de la Junta.
- o) Cumplir y hacer cumplir los acuerdos de la Junta de Propietarios y ejercer todas las funciones que la Junta o el Reglamento interno le asignen.
- p) Negociar y alquilar para publicidad estática, los espacios comunes del centro comercial.

CAPITULO V

RÉGIMEN DE SANCIONES

Artículo 21º.- Principios rectores

El régimen de sanciones debe estar sustentado en el principio de legalidad, gradualidad y fomento del cumplimiento de las obligaciones.

Artículo 22º.- Modificaciones

Sus modificaciones deberán ser aprobadas por la Junta de Propietarios por mayoría calificada. Estos acuerdos se adoptarán en Junta de Propietarios, y se asentarán en el libro de actas correspondiente. Pueden ser o no inscritos en el registro correspondiente.

Artículo 23º.- Regimen de sanciones

Serán sancionados los conductores de los locales que incumplan los puntos b, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p q, r, v, w, y, aa, bb. del artículo 11° del presente Reglamento.

Las infracciones se sancionan con:

- a) Suspensión de los derechos indicados en el ítem c) del Artículo 10° del presente Reglamento, cuando incumpla por primera vez con alguno de los puntos indicados y se mantendrá vigente hasta que regularice su situación. Esta suspensión será comunicada en forma escrita por **EL ADMINISTRADOR**.
- b) Multa: se aplicará solo si previamente se ha aplicado el ítem a) del presente artículo y el monto será fijado por **EL ADMINISTRADOR** de acuerdo a los siguientes casos:
 - Leve.- Multa de 10% de la Unidad Impositiva Tributaria, cuando por segunda vez incumpla con alguno de los puntos indicados.
 - Mediana.- Multa de 50% de la Unidad Impositiva Tributaria, cuando por tercera vez incumpla con alguno de los puntos indicados.
 - Grave.- Multa del 100% de la Unidad Impositiva Tributaria, en el caso sea reincidente por cuarta vez de incumplimiento de los puntos i, j, m, n, o y aa del Artículo 11° del presente reglamento.

El tipo de multa será comunicado por **EL ADMINISTRADOR** al propietario y/o inquilino del local, mediante carta notarial, teniendo un plazo de cinco (05) días calendario para que el propietario y/o conductor abone el monto de la multa impuesta.

- c) No podrán operar los negocios que mantengan multas pendientes.

CAPITULO VI DISPOSICIONES FINALES

Artículo 24º.- Solución de controversias

Para la solución de las controversias derivadas de la interpretación, aplicación, validez y eficacia del presente Reglamento de los acuerdos tomados por la Junta de Propietarios, las partes deberán agotar la vía de la conciliación extrajudicial, y en caso de no resolverse el conflicto por ésta vía, se acudirá a la vía arbitral; con excepción del cobro por mora de las cuotas, que se sujetará a lo dispuesto por el Art. 50° de la Ley N° 27157 y por su Reglamento aprobado por D.S. N° 008-2000-MTC.

Artículo 25º.- Supletoriedad de las normas

En todo lo no previsto por el presente Reglamento Interno, se aplica, en forma supletoria, la Ley N° 27157 o las normas que la sustituyan, así como sus normas reglamentarias.

Artículo 26º.- Conocimiento del presente Reglamento

Todos los propietarios declaran conocer el texto del presente Reglamento y se comprometen

a guardarlo y cumplirlo de forma escrupulosa; y, de ser el caso hacer conocer el texto del mismo a sus arrendatarios u otros poseedores de su sección, y exigirles su cumplimiento; asumiendo la condición de responsable solidario ante la Junta de Propietarios, por las obligaciones de orden económico.

Artículo 27°.- Designación del Presidente de la Junta de Propietarios

Provisionalmente hasta que se forme la Junta de Propietarios, MARSANO PALACE TOWERS S.A. actuará en representación de ella.

Lima, 16 de Mayo del 2008